

Ahmad Jabir

Chef de projet développement photovoltaïque au sol

Paul Garcia

Chef de projet développement photovoltaïque au sol

Nicolas Nussbaumer

Exploitant et propriétaire du projet

# Projet de centrale agrivoltaïque au sol

## Commune de Moulismes et Persac

15/10/2025

## SOMMAIRE

1. **Technique Solaire, acteur avéré de la transition énergétique**
2. **Le projet agrivoltaïque de Moulismes et Persac**
3. **Retombées environnementales, sociales et économiques**





## + 250 collaborateurs En France

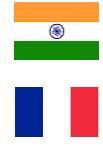
- ✓ 43 collaborateurs en 2017
- ✓ Le nombre de collaborateurs a quadruplé en 5 ans



## Une présence à l'international



### FILIALES ACTIVITÉS



JLTM ENERGY INDIA



PAYS-BAS



ESPAGNE



## + 250 M€ de Chiffre d'Affaires en 2024

- ✓ Groupe bénéficiaire depuis sa création
- ✓ Objectif de 300 M€ pour 2025 !



## Nos partenaires financiers



CRÉDIT AGRICOLE  
DE LA TOURAILLE ET DU POITOU

UNIFERGIE  
GROUPE CRÉDIT AGRICOLE

Des levées de fonds pour le financement des projets :

- 133 millions d'euros en 2021
- 170 millions d'euros en 2022
- 114 millions d'euros en 2023
- 224 millions d'euros en 2024



## PHOTOVOLTAÏQUE



### TECHNIQUE SOLAIRE

- › Centrales au sol et flottantes
- › Ombrières de parking
- › Rénovation de toitures
- › Serres photovoltaïques
- › Constructions neuves



### TECHNIQUE BIOGAZ

- › Méthanisation territoriale



## BIOGAZ

DEVELOPPEMENT

FINANCEMENT

EXPLORATION  
ET MAINTENANCE

ETUDES  
ET CONCEPTION

CONSTRUCTION

DÉMANTÈLEMENT



## Nos chiffres clés



Objectif : 1GWc en service d'ici 2025



**450 MWc en exploitation**



**1,2 GWc en développement**

**+ de 500 installations construites**



**134 MWc en construction**





## Résultats aux appels d'offres nationaux

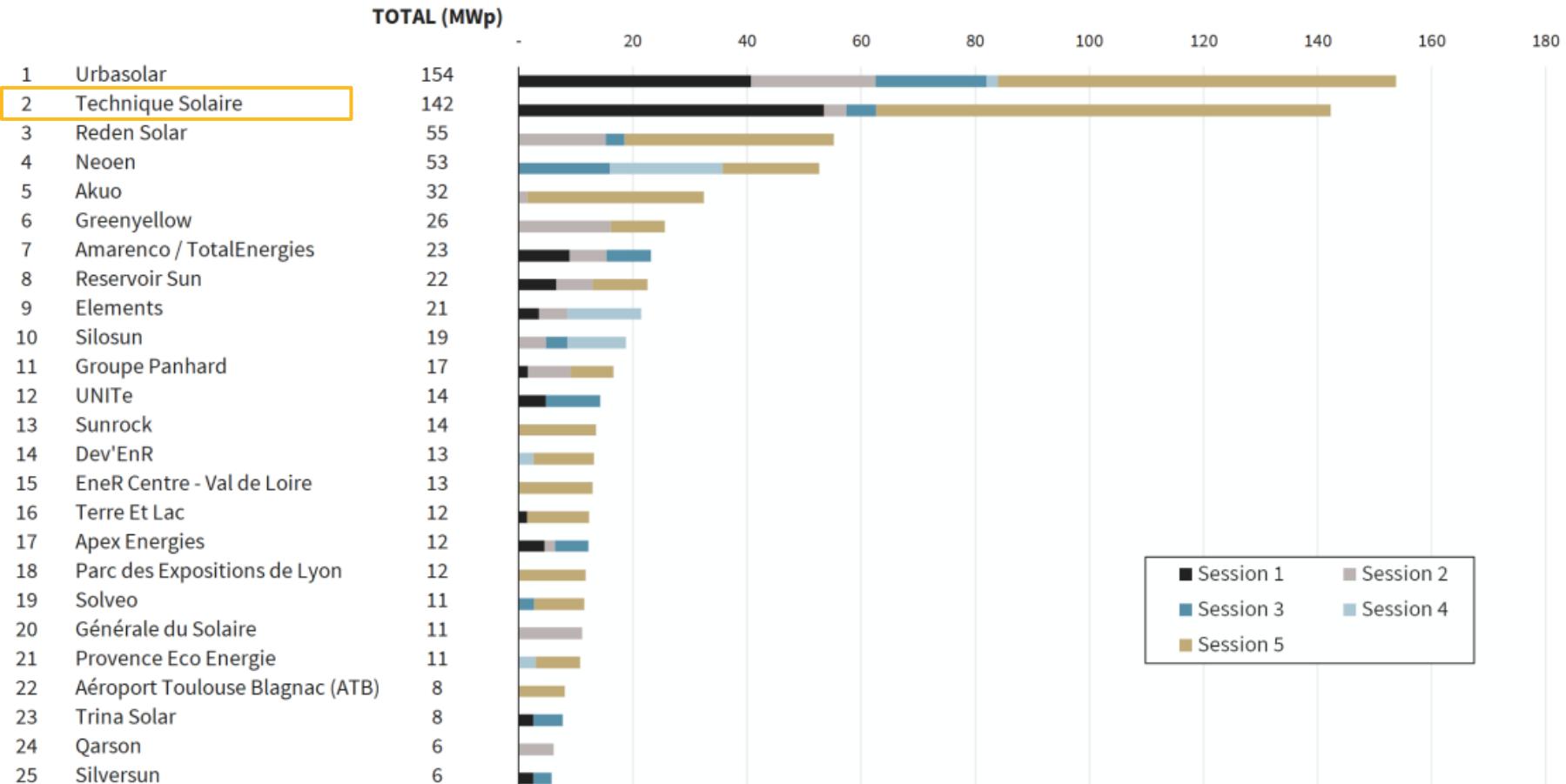
Le groupe Technique Solaire possède un **savoir-faire régulièrement reconnu** comme le montre le classement cumulé des cinq derniers appels d'offres **bâtiment** dits « PPE2.1, PPE2.2, PPE2.3, PPE2.4 et PPE2.5 » réalisé par Finergreen



2<sup>ème</sup> place avec 142 MWc  
remportés lors des cinq  
tranches

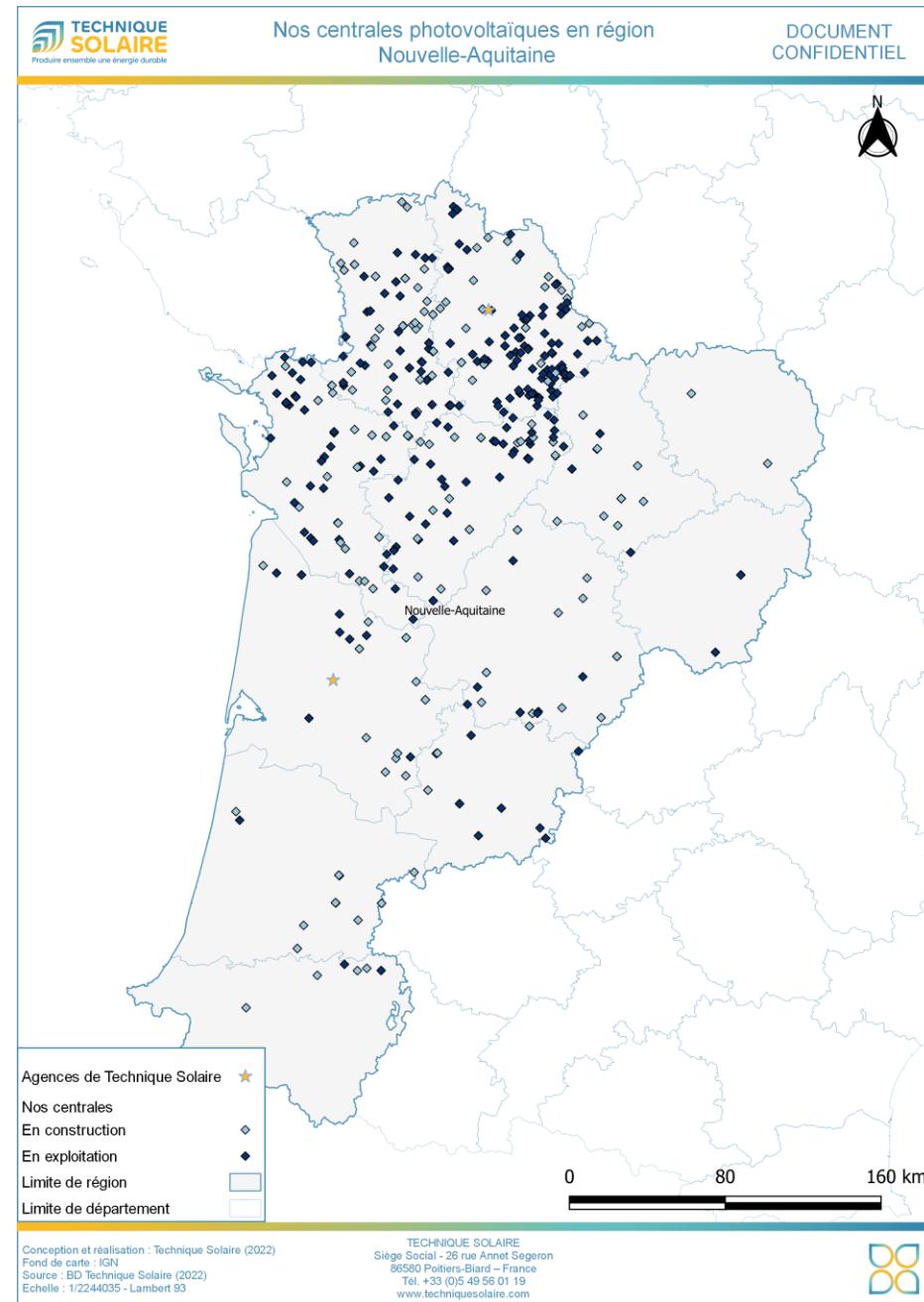
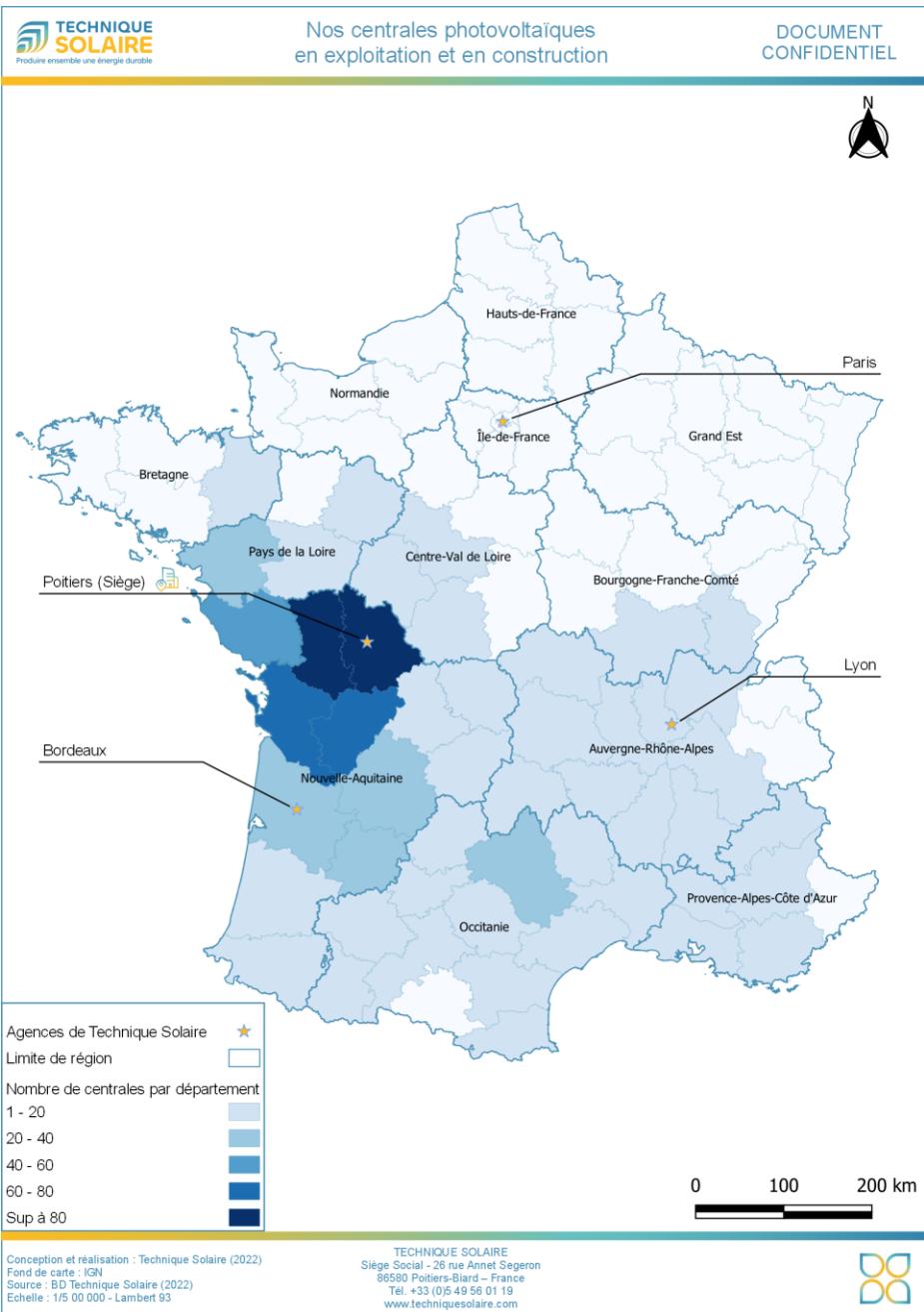


5 projets (42 MWc  
*cumulés*) lauréats des 4  
derniers appels d'offre **Sol**  
& **Flottant**



*N.B.: This graph shows the cumulated projects capacity awarded to each developer; note that the developer might not be the final owner of the plant*

# Au cœur des territoires



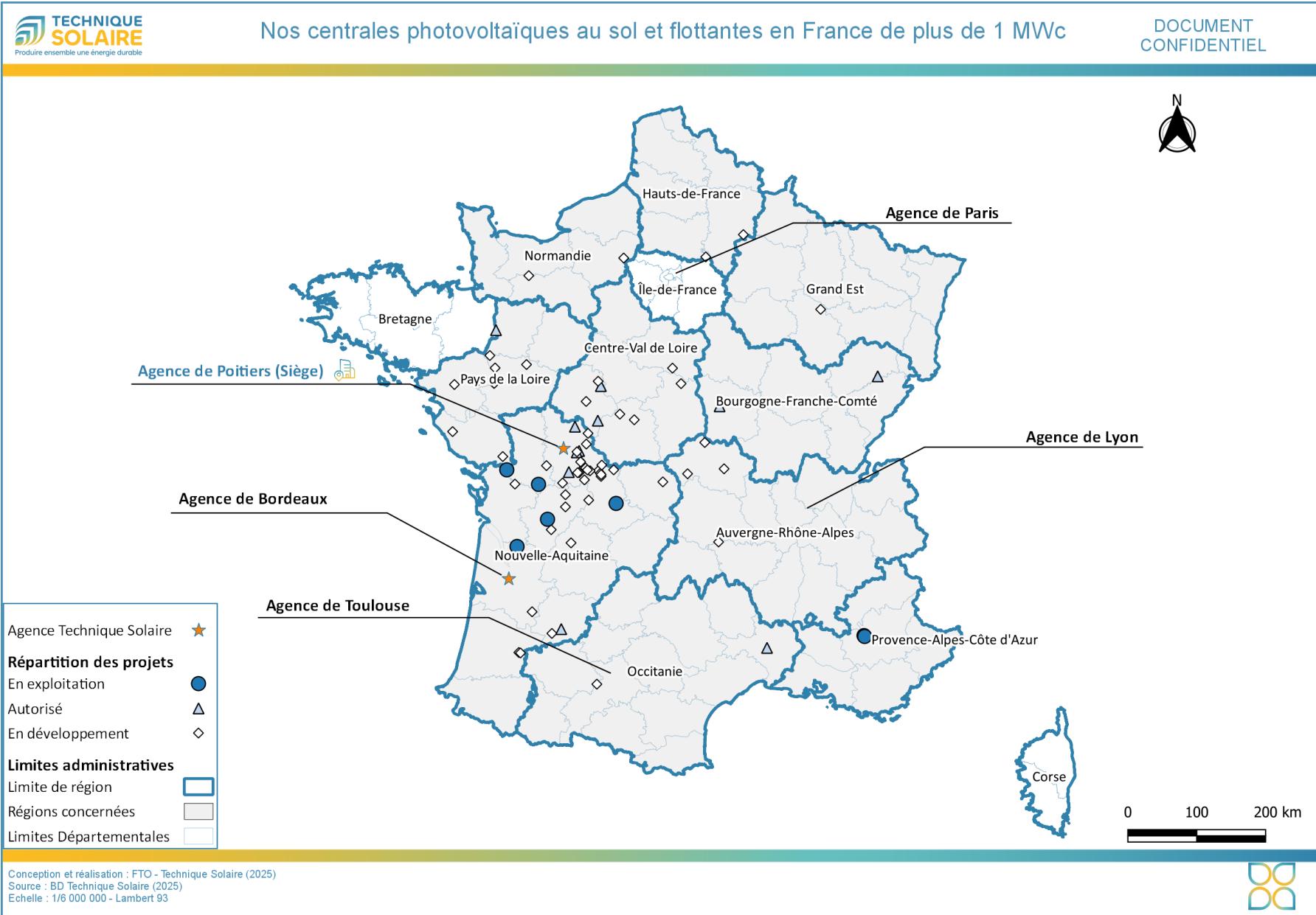
 **6 projets au sol en exploitation**  
**35 MWc**

**12 projets au sol autorisés**  
**118 MWc**

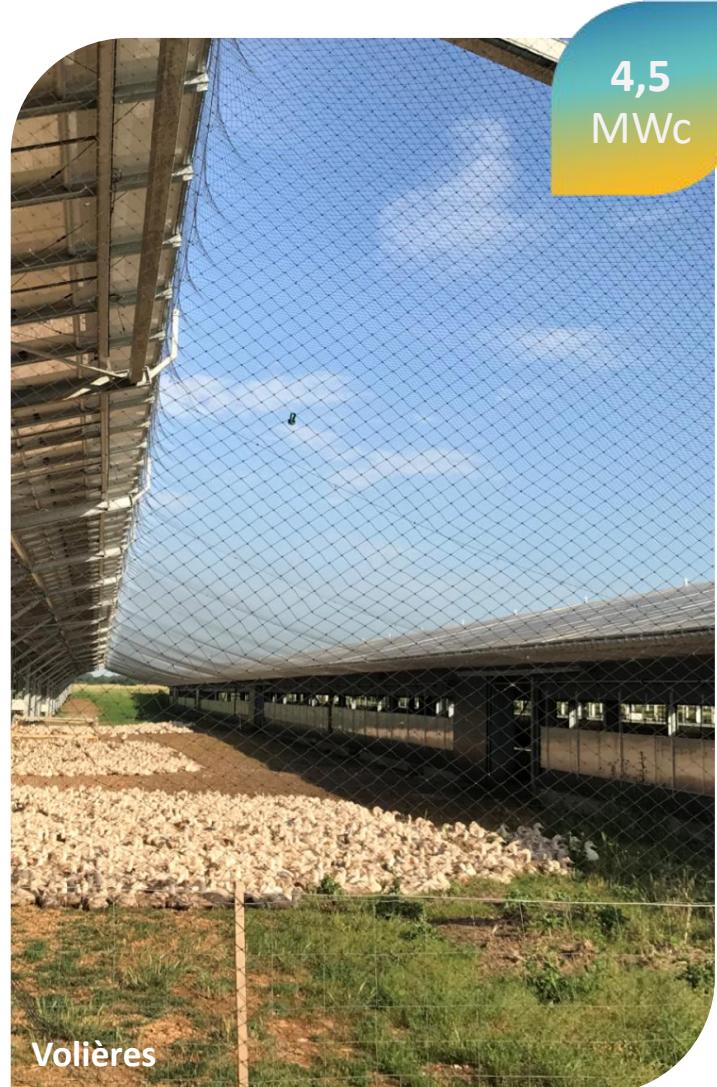
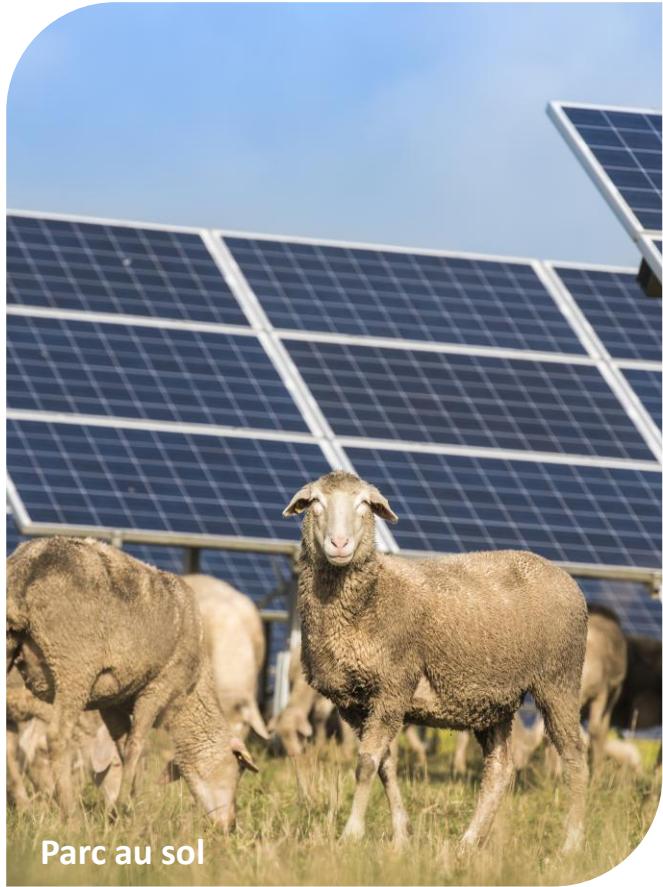
**54 projets sol & flottants en développement**  
**1061 MWc**



## Focus sur les projets sol et flottants



## Quelques exemples de projets agrivoltaïques





## Réalisations

### Bâtiment neuf

#### Bâtiment neuf

Saint-Menoux (03) – France

Puissance : **325 kWc**

Mise en service : **Septembre 2020**





## Réalisations

### Rénovation de toiture

#### Rénovation de toiture Niort (79) – France

Puissance : **1,6 MWc**

Mise en service : Août 2017





## Réalisations

### Parc au sol

#### Parc au sol

Uttarakhand – Inde

Puissance : **5,5 MWc**

Mise en service : Mai 2017





## Réalisations

### Ombrières de parking

**Ombrières de parking**  
Limalonges (79) – France

Puissance : **4,4 MWc**  
Mise en service : **Octobre 2017**





## Projets en exploitation

France

### Parc au sol

Chef boutonne – 79 110

Puissance : **2,2 MWc**

Mise en service : **Novembre 2022**



Typologie de terrain : ancienne  
zone de stockage de déchet

Ancre : Longrines bétons



## Réalisations

### Parc au sol

#### Parc au sol

Saint-Priest-Taurion (87) – France

Puissance : **5 MWc**

Mise en service : **Mars 2022**



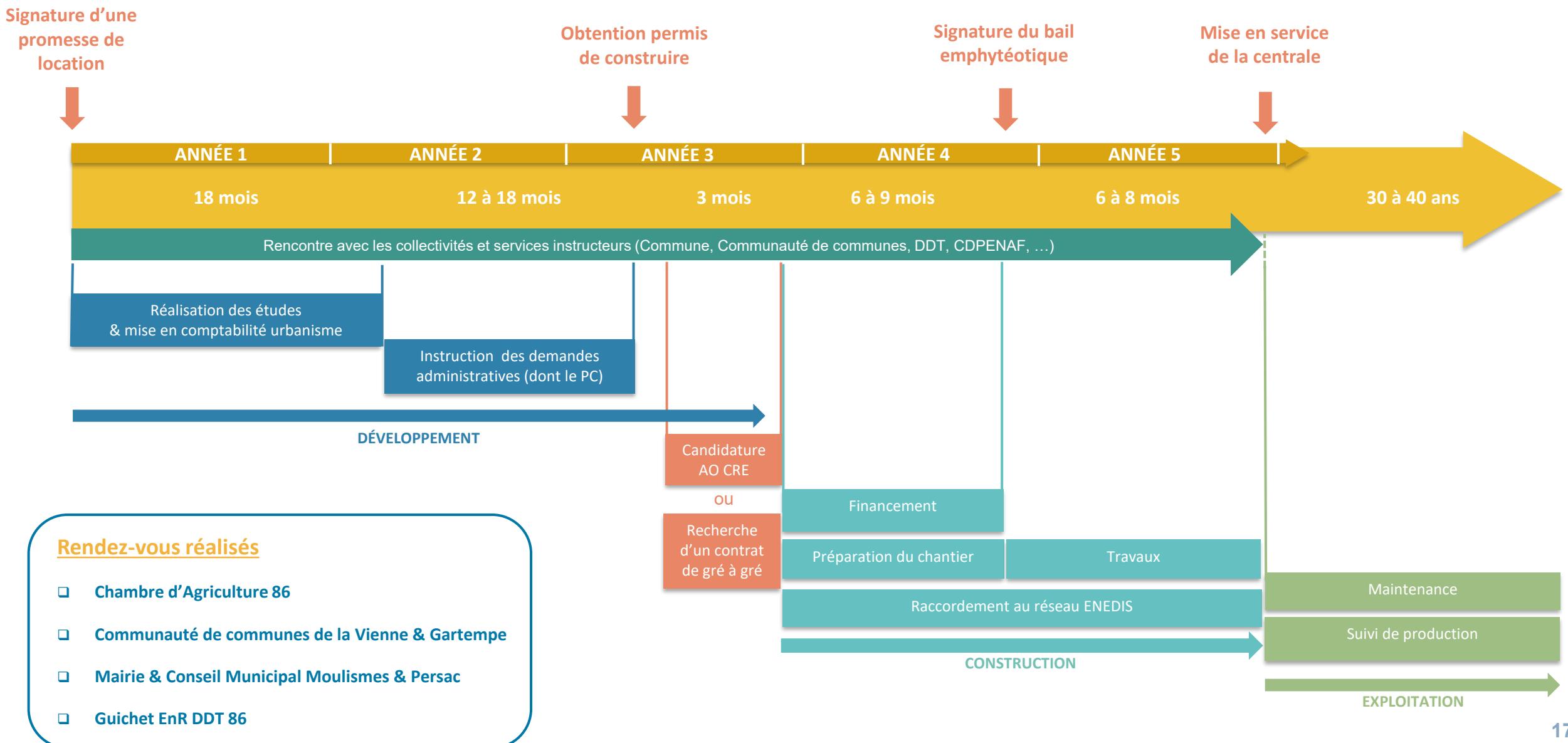
## SOMMAIRE

- 1. Technique Solaire, acteur avéré de la transition énergétique**
- 2. Le projet agrivoltaïque de Moulismes et Persac**
- 3. Retombées environnementales, sociales et économiques**





## Planning Prévisionnel





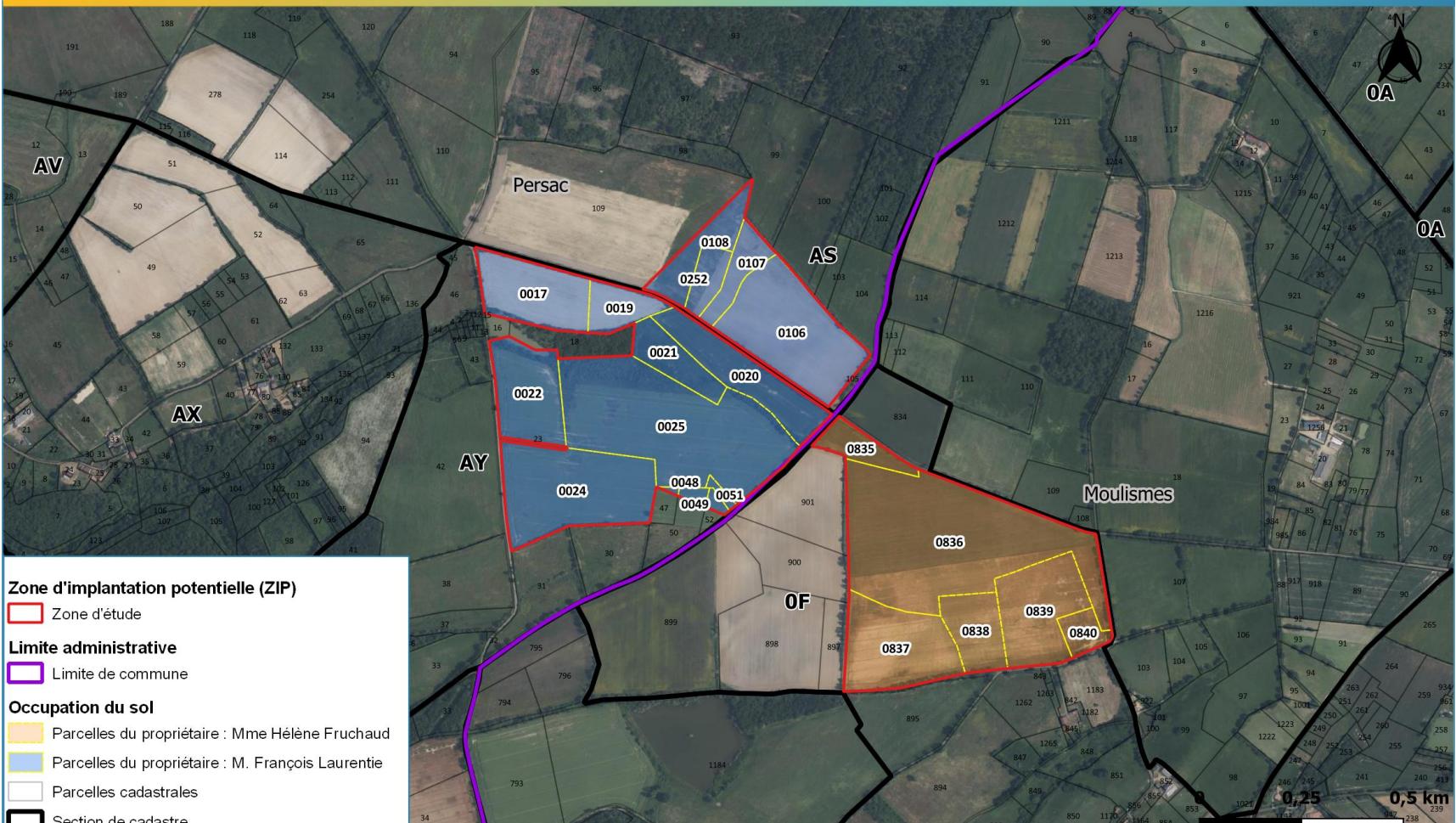
# Emprise foncière du projet

DOCUMENT  
CONFIDENTIEL

Section	Numéro
AS	106
AS	108
AS	107
AS	252
AY	25
AY	24
AY	20
AY	22
AY	17
AY	19
AY	26
AY	51
AY	49
AY	48
AY	102

Section	Numéro
OF	835
OF	836
OF	837
OF	838
OF	839
OF	840
OF	835

## Plan de Sécurisation Foncière / Moulismes - 86500 Propriétaires : Hélène FRUCHAUD et François LAURENTIE

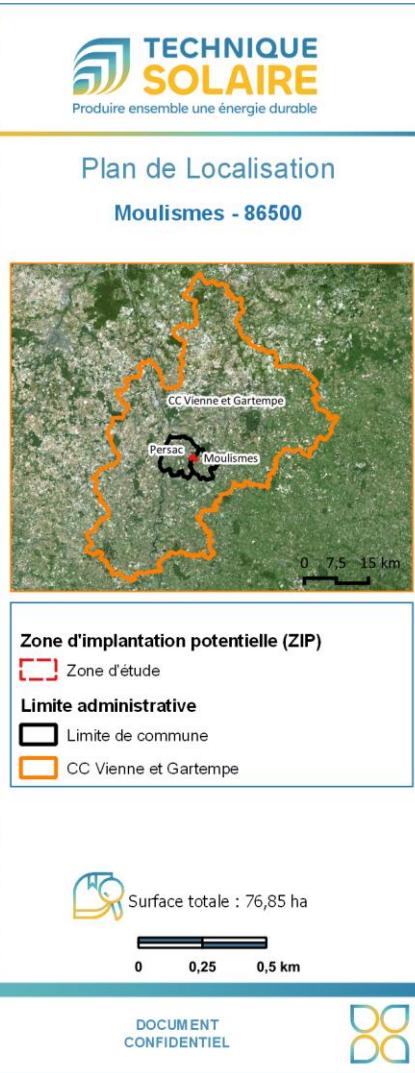


# Le projet de Moulismes et Persac

## Localisation



Conception et réalisation : FTO -Technique Solaire (2024)  
Fond de carte : Google Satellite  
Source : BD Technique Solaire (2024)  
Echelle : 1/20 000 - Lambert 93 - EPSG:2154



- Propriétaire Moulismes Mme Fruchaud
- Propriétaires Persac M. et Mme Laurentie
- Exploitant M. Nicolas Nussbaumer
- Élevage ovin
- Persac **47 ha** - Moulismes **30 ha**
- Puissance estimative : **37 MWc**
- Énergie annuelle : **49 500 MWh**
- Foyers alimentés : **5 812**
- PLUi de la Vienne & Gartempe est en cours d'élaboration
- Démarrage des études environnementales et agricoles **octobre 2024**

## PLUi de la Communauté de communes Vienne & Gartempe

- Zone Agricole
  - Projet Agrivoltaïque
- Respect des OAP
  - Absence de visibilité depuis un bourg implanté dans la vallée de la Vienne ou de la Gartempe
  - Centrale à démanteler en fin de vie
  - Matériaux à recycler

### Le solaire photovoltaïque au sol

#### LES PARCS PHOTOVOLTAIQUES

##### Contexte :

Le territoire de la CCVG présente des espaces d'intérêt pour le développement de lieux de production d'énergie solaire photovoltaïque au sol.

#### Recommandations de la CCVG :

Privilégier les implantations au sol sur des sites à caractère peu valorisable sur le plan agricole et/ou naturel.

Certains sites sont à privilégier pour l'implantation des dispositifs de production d'énergie solaire, notamment dans la vallée de la Vienne. La priorité sera donnée au dépôt de champs solaires et l'exploitation agricole des terres. Les sites à privilégier pour l'implantation de panneaux solaires sont :

- Les sols sablonneux ;
- Les anciennes carrières ;
- Les délaissés routiers ;
- Les sites pollués ;

Les sites nécessitant un déplacement important pour l'installation des panneaux photovoltaïques sont à éviter afin de préserver le patrimoine arboré du territoire, ou seront conditionnés à la réalisation de boisements compensatoires.

#### Attirer la volonté de réversibilité des sites

Les centrales doivent pouvoir être démantelées en totalité à la fin de leur exploitation afin de rétablir le terrains à son état initial.

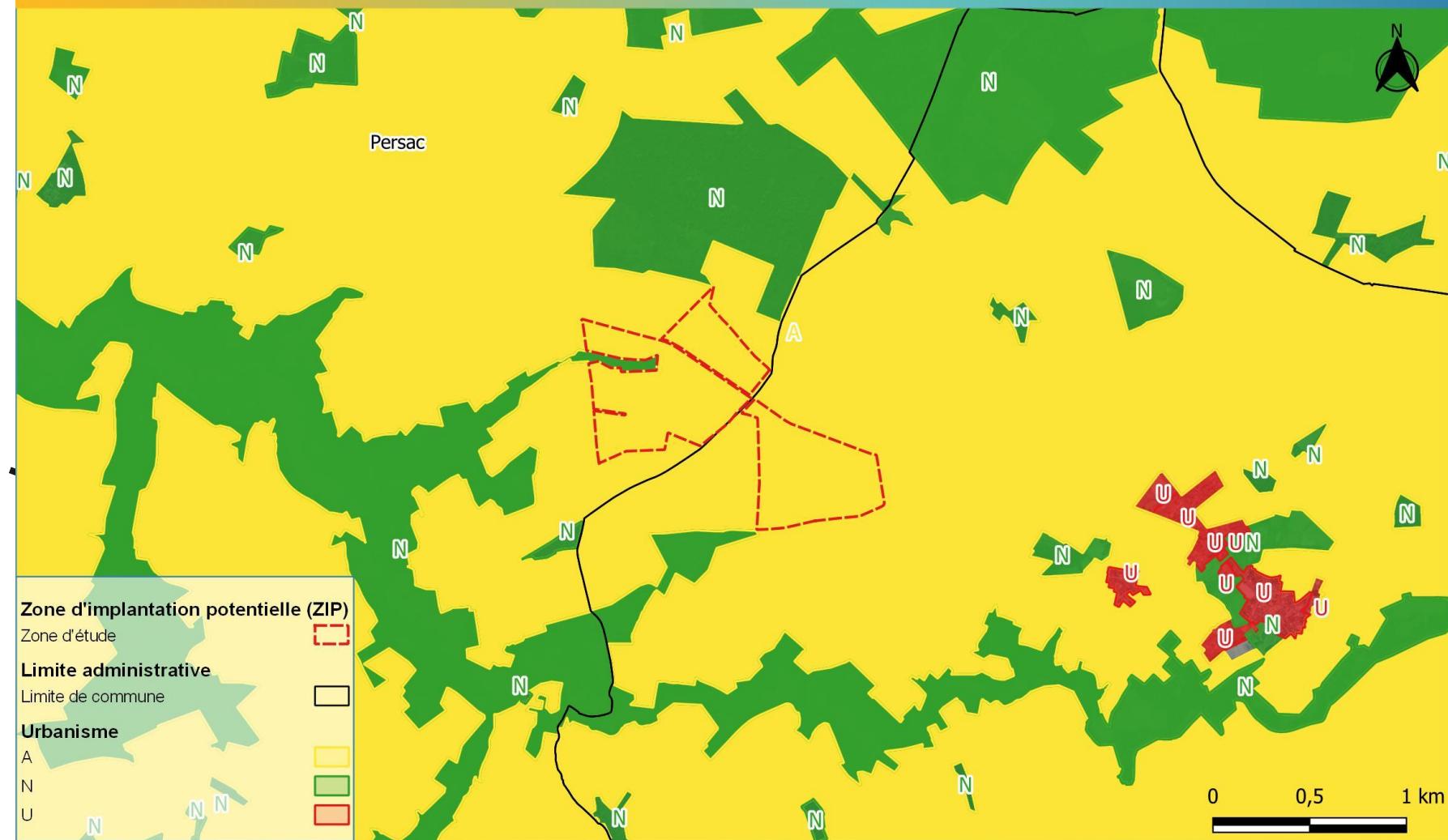
- Mise en décharge ou recyclage ;

## Enjeux du site

### Urbanisme

#### Centrale agrivoltaïque de Moulismes (86500) et Persac (86320) Zonage de l'urbanisme

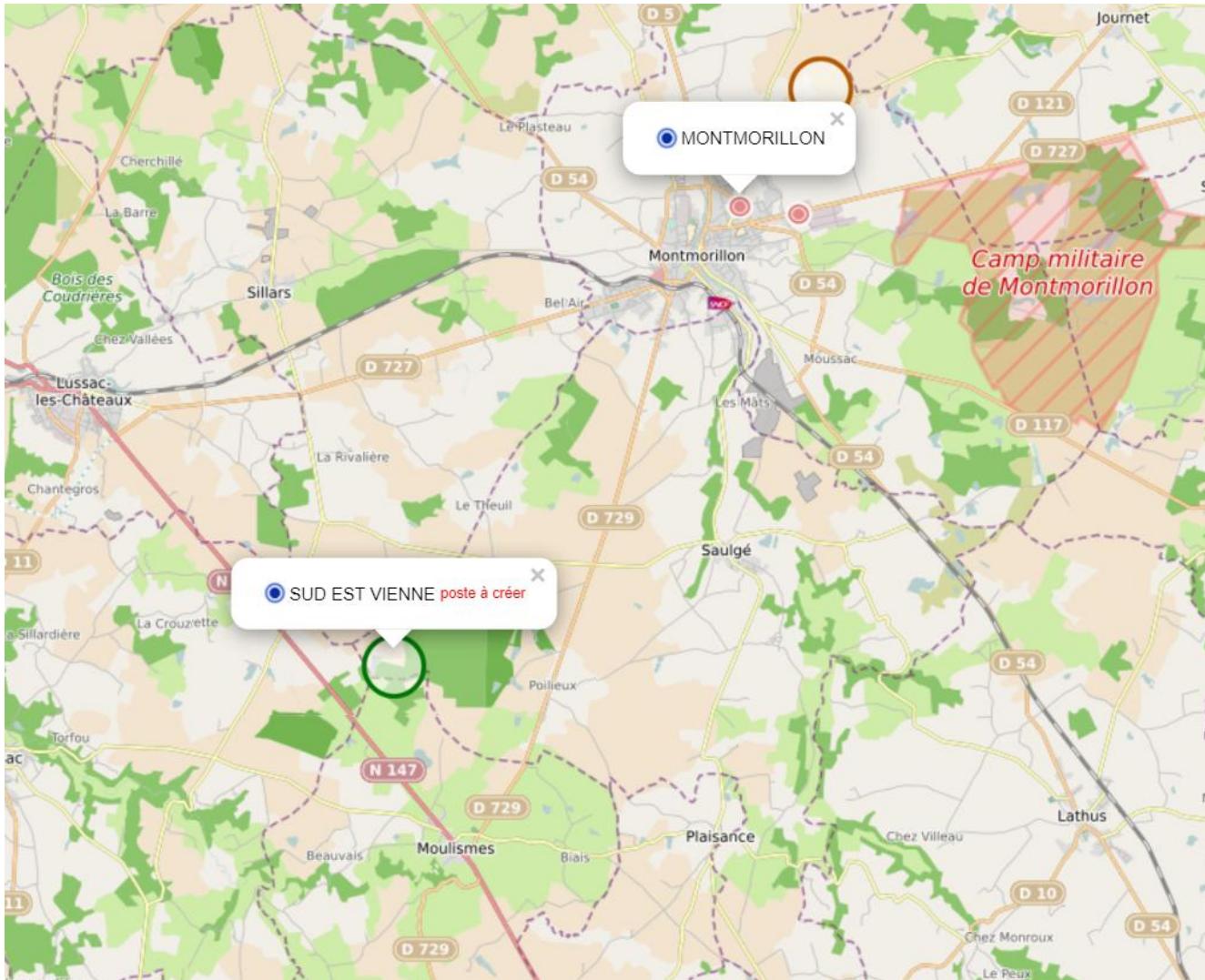
DOCUMENT  
CONFIDENTIEL





## Enjeux du site

## Raccordement



- Poste à créer :
    - **Sud-Est Vienne**
    - Approximation de **7 km** par la route
    - Capacité de **72,2 MWc**
  - Poste existant :
    - **Montmorillon**
    - **16,9 km** par la route
    - Capacité de **13,5 MWc**



#### Enjeux identifiés

##### Infrastructures et servitudes

- Présence de réseaux électriques et télécoms (SRD Énergies et Orange) à proximité immédiate
- Présence d'une ligne HTA sur site

→ Niveau d'enjeu : modéré

##### Préconisations

- Prendre contact avec les gestionnaires de réseaux (SRD, Orange) pour connaître les prescriptions et éviter tout conflit d'usage



Figure 43 : Extrait du plan de la demande de DT réalisée auprès d'Orange : Centre de la zone d'étude

Source : Orange, Ineris



# Enjeux du site – Résultats de l'étude d'impact

## Milieu Naturel

**TECHNIQUE  
SOLAIRE**  
Produire ensemble une énergie durable

**adev**  
environnement  
Une société du groupe RSK

### Enjeux identifiés

#### Zones humides

- Pédologique et floristiques
- Milieux aquatiques
- Écoulements et cours d'eau

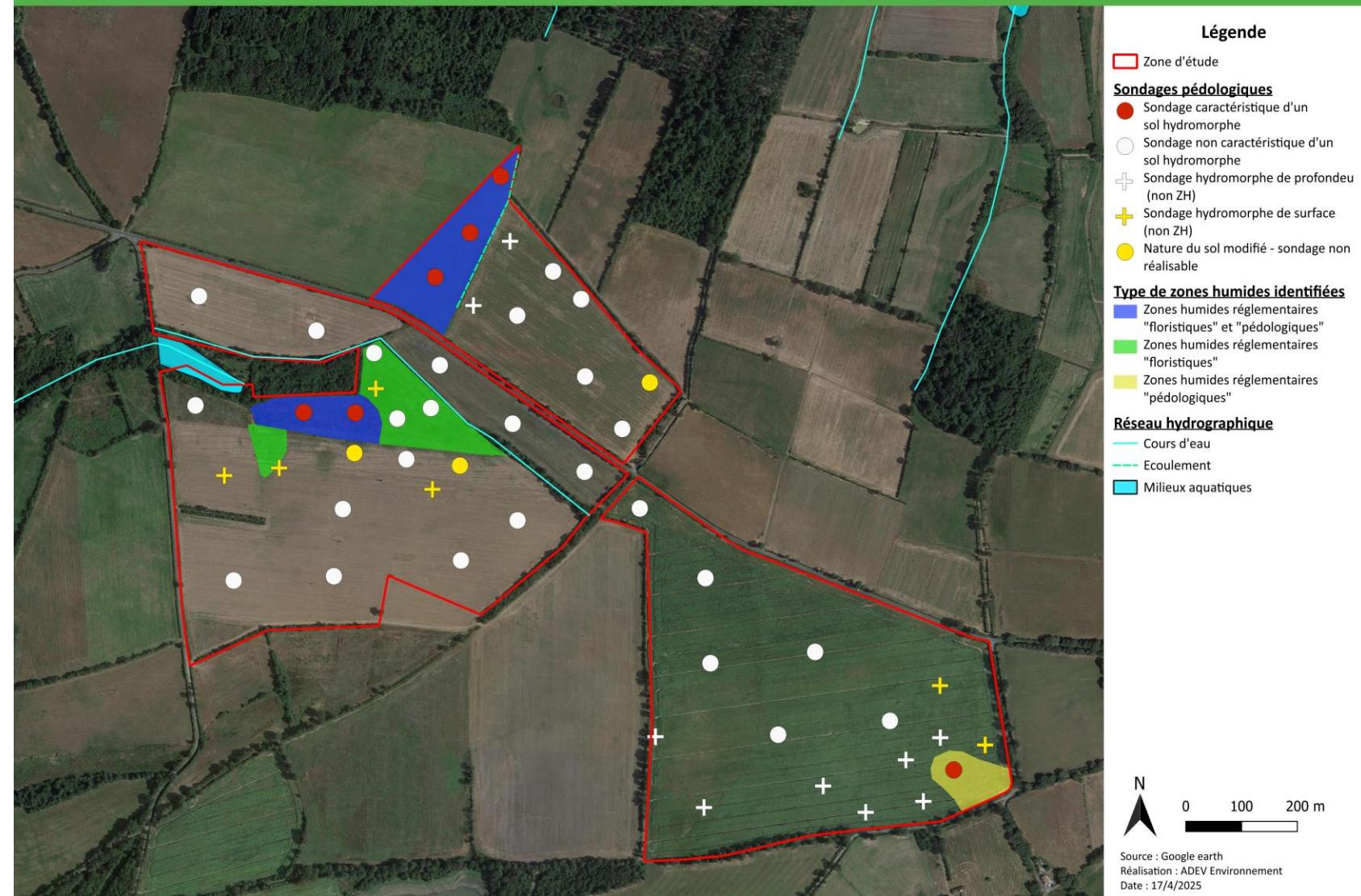
→ Niveau d'enjeu : modéré à fort

#### Préconisations

- Ne pas implanter** dans les zones humides ou hydromorphes
- Maintenir la continuité hydraulique, interdire tout remblai ou imperméabilisation, et favoriser l'infiltration via des **fossés**
- Baliser les zones à protéger pendant les travaux, restaurer les milieux si des dégradations surviennent et intégrer leur gestion dans le **plan biodiversité** du projet

Etude des zones humides réglementaires

**Moulismes (86)**



# Enjeux du site – Résultats de l'étude d'impact

## Paysage

### Enjeux identifiés

#### Sensibilité visuelle

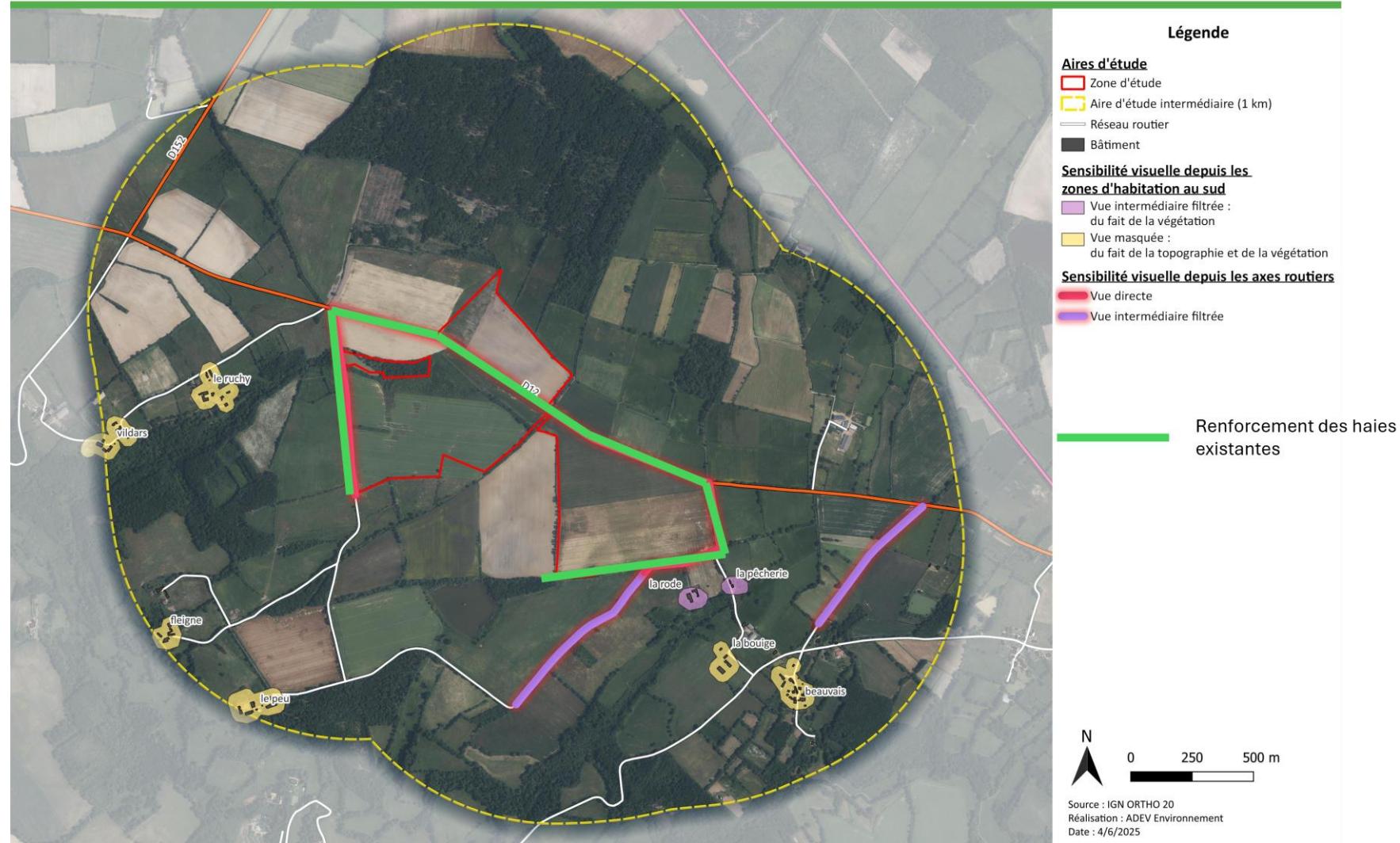
- Présence de la route départementale D12
- Le site s'inscrit dans le **Bocage montmorillonais** : importance du maillage bocager et des vallées
- Présence d'habitations La Rode et la Pêcherie

→ Niveau d'enjeu : **faible à modéré**

#### Préconisations

- Conserver et renforcer les haies existantes** pour préserver le caractère bocager
- Conserver/planter des haies** pour atténuer les vues depuis la RD12
- Limiter l'impact visuel par des **teintes et matériaux mats** pour les structures photovoltaïques
- Préserver la **tranquillité visuelle et sonore** des lieux de vie proches

Fonctionnement visuel de la zone d'étude  
*Moulismes et Persac (86)*





# Enjeux du site – Résultats de l'étude d'impact

## Synthèse

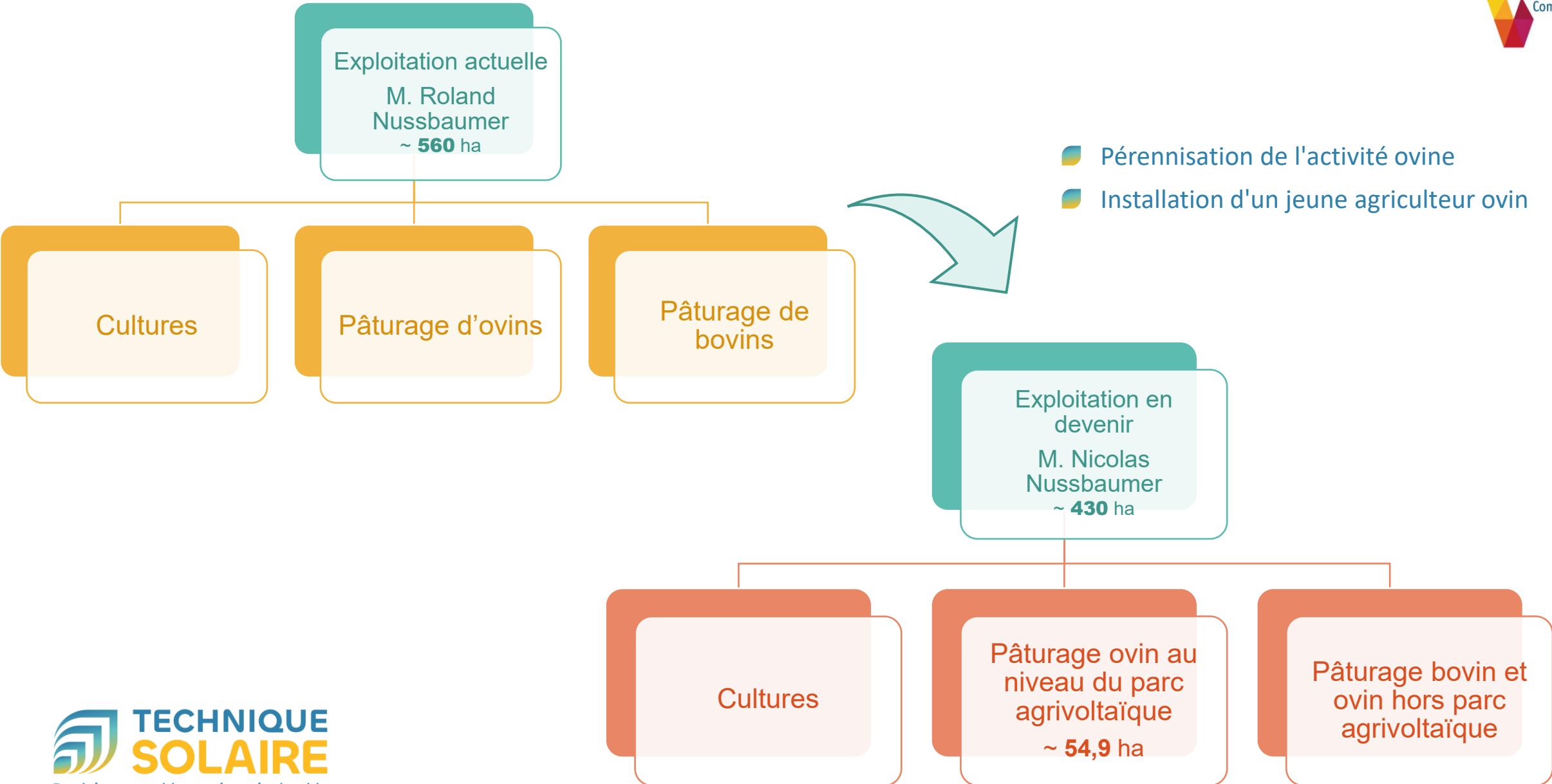
Synthèse des enjeux liés aux habitats, à la flore et aux zones humides

Moulismes-Persac (86)

### Enjeux à éviter

- Les milieux aquatiques
- Les secteurs de fourrés
- Les habitats humides
- Les arbres à conserver
- Les linéaires de haies
- Placette 50 000 m<sup>2</sup> hors panneaux (jachère/fauche/céréales) pour l'Oedicnème criard (zone évitée au sud)



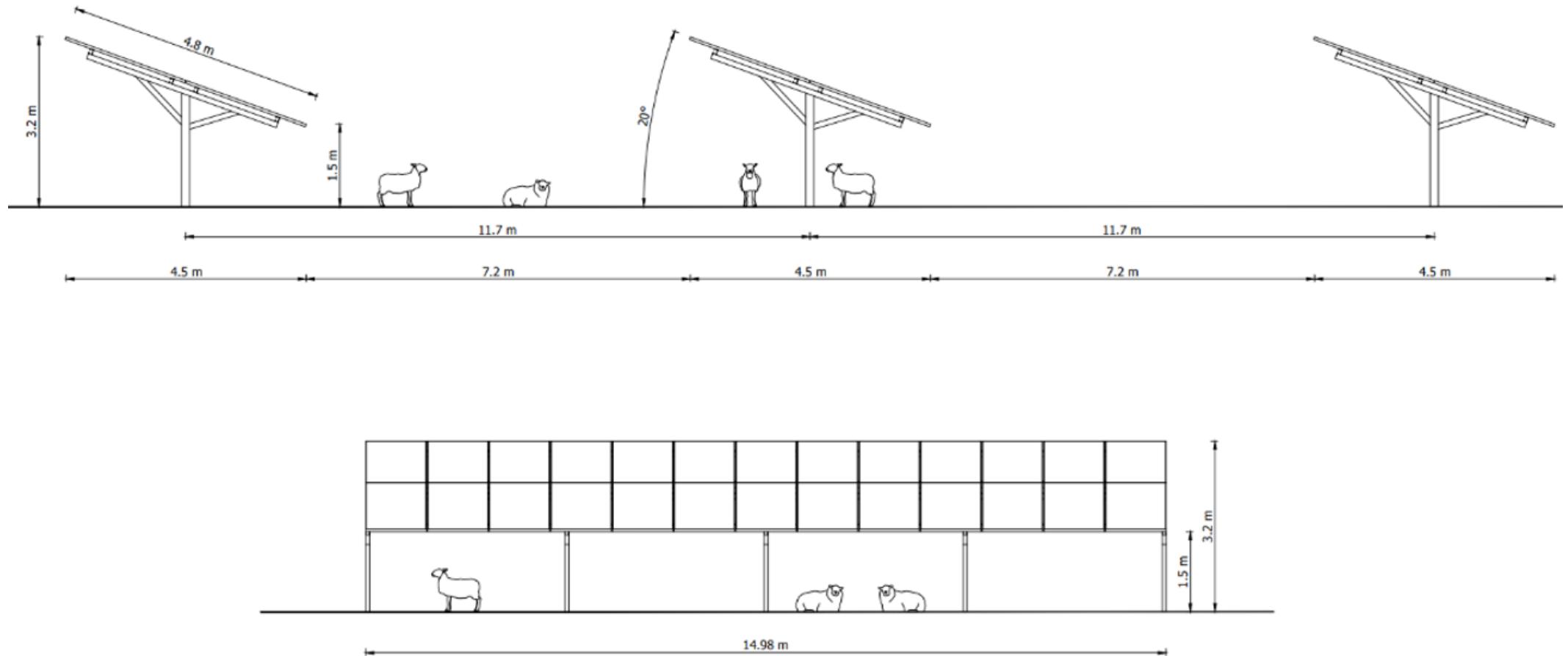




## Design type élevage ovin



Partenariat avec  
la FNO pour les  
nouveaux projets  
agrivoltaïques



# Première version d'implantation de la centrale

## Quelques données

Surface PV Moulismes **21,2 ha**

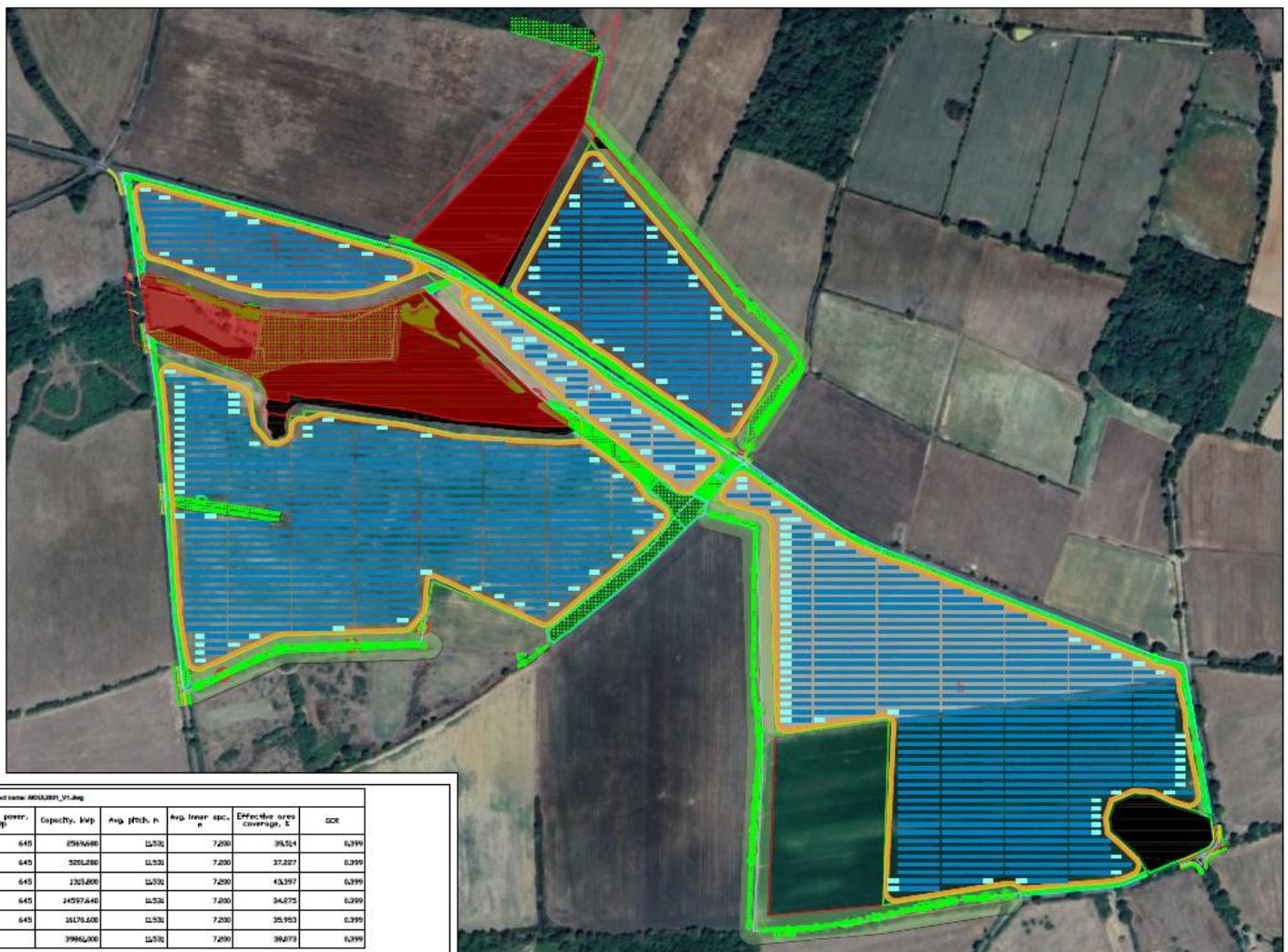
Surfaces PV Persac **31,3 ha**

Puissance Moulismes : **16,1 MWc**

Puissance Persac : **23,8 MWc**



Project name: MOULISME_V1.dwg									
No.	4H2	4H5	Modules	Module power, Wp	Capacity, kWp	Avg. Pitch, h	Avg. Inter. spac.	Effective area coverage, %	GCR
1	77	37	3194	645	2595,680	12,550	7,200	39,524	0,399
2	152	38	6664	645	5201,280	12,550	7,200	37,227	0,399
3	92	23	2948	645	1325,200	12,550	7,200	43,297	0,399
4	448	47	20633	645	14597,640	12,550	7,200	34,275	0,399
5	493	99	29388	645	19176,600	12,550	7,200	35,953	0,399
Total	1591	273	61366		39961,000	12,550	7,200	36,773	0,399



Description du projet :		Construction d'une centrale agrivoltaïque au sol		Numéro de plan :	PIMP1.1	Plan de masse
Adresse du projet :		Monsieur " "		Date :	15/10/2025	
		Lieu dit " "		Echelle :	1/6000	
		XXXXX - XXXXXXXX		Dessinateur :	ANC	
<p>Ce plan est notre propriété. Il ne peut être copié ou communiqué à des tiers sans notre autorisation écrite. Il sera considéré comme tacitement approuvé sans réserve par chaque destinataire s'il n'a pas fait l'objet de remarques écrites dans un délai de 15 jours à compter de sa diffusion.</p>						

## SOMMAIRE

- 1. Technique Solaire, acteur avéré de la transition énergétique**
- 2. Le projet photovoltaïque à Moulismes et Persac**
- 3. Retombées environnementales, sociales et économiques**



- La multiplicité des types d'installations photovoltaïques entraîne une grande disparité des recettes perceptibles ;
- Les recettes fiscales sont perçues par les collectivités dès la mise en service de l'installation ;
- Les retombées économiques sont réparties entre les collectivités à tous les niveaux : région, département, communautés de communes, communes...

L'Imposition Forfaitaire des Entreprises de Réseaux (**IFER**)

La taxe foncière sur les propriétés bâties (**TFPB**)

La contribution économique territoriale (**CET**)

- Cotisation Foncière des entreprises (CFE)
- Cotisation sur la Valeur ajoutée des Entreprises (CVAE)

La taxe d'aménagement (**TA**)



## Retombées fiscales des projets photovoltaïques

Répartition des recettes fiscales

	Bloc communal	Département	Région
<b>IFER</b>	50%	50%	0%
<b>TFPB</b>	Fonction des taux	Fonction des taux	0%
<b>CET</b>	CFE	100%	0%
	CVAE	26,50%	23,50%
<b>TA</b>	Fonction des taux	Fonction des taux	Fonction des taux et de la région



Changement depuis décembre 2022

	Commune	EPCI	Département
<b>IFER</b>	20%	50%	30%

25 405 €/an

61 200 €/an

15 273 €/an

36 720 €/an

### Retombée majoritaire : IFER

Estimation pour une puissance de **15 MWc** sur la commune de Moulismes

IFER1 = 3 394€/MWc/an = 50 910€/an

IFER2 = 8 160€/MWc/an = 122 400€/an



10 182€/an  
pour la  
Commune

Pendant les 20  
premières années



24 480€/an  
pour la  
Commune

Pendant les 20  
années suivantes

Taxe d'aménagement estimée et versée en deux fois :

- À la commune : 25 800 €
- Au département : 10 200 €



## Synthèse des retombées d'un projet



1

### Être acteur de la transition énergétique

- Participer à la lutte contre le changement climatique ;
- Participer à l'atteinte des objectifs nationaux en matière de développement des EnR ;
- Participer à l'atteinte des objectifs régionaux énergie-climat.



2

### Participer aux revenus des collectivités locales

- Retombées fiscales pour votre bloc communal (IFER, CFE, CVAE...) ;
- Retombées fiscales pour votre département (IFER, CVAE) ;
- Retombées fiscales pour votre région (CVAE).



3

### Participer au renforcement de l'attractivité du territoire

- Renforcer l'image dynamique de votre territoire ;
- Permettre aux collectivités locales et aux citoyens d'investir dans le projet ;
- Générer des emplois locaux lors de la construction de la centrale.



TECHNIQUE SOLAIRE

**MERCI !**



## Collaborons ensemble

[ahmad.jabir@techniquesolaire.com](mailto:ahmad.jabir@techniquesolaire.com)

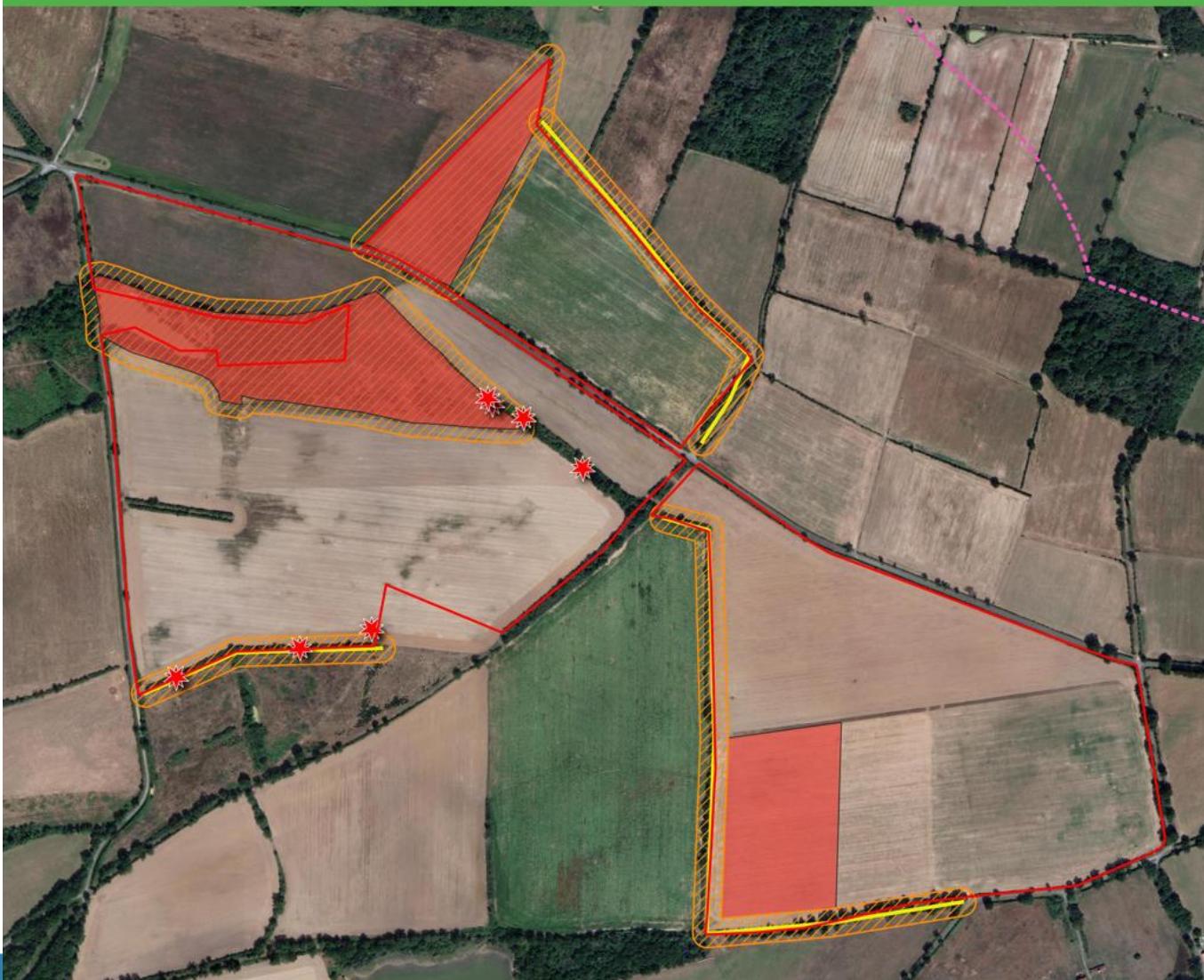
06 58 55 66 87

[www.techniquesolaire.com](http://www.techniquesolaire.com)



# TECHNIQUE SOLAIRE

# ANNEXE



**Légende**

**Aires d'étude**

Zone d'étude

**Zones à enjeux**

Linéaire à éviter

Zone à éviter

Tampon 20m - Zone à éviter

Arbres à enjeux



0 100 200 m

Source : Google satellite  
Réalisation : ADEV Environnement  
Date : 8/9/2025