

Projet de centrale agrivoltaïque au sol

Commune de Moulismes et Persac

15/10/2025

SOMMAIRE

1. **Technique Solaire, acteur avéré de la transition énergétique**
2. **Le projet agrivoltaïque de Moulismes et Persac**
3. **Retombées environnementales, sociales et économiques**





Acteur incontournable de la transition énergétique



+ 250 collaborateurs
En France

- ✓ 43 collaborateurs en 2017
- ✓ Le nombre de collaborateurs a **quadruplé en 5 ans**



Une présence
à l'international



JLTM ENERGY INDIA

TECHNIQUE SOLAIRE
ANTILLES



PAYS-BAS

ESPAGNE



+ 250 M€ de Chiffre
d'Affaires en 2024

- ✓ **Groupe bénéficiaire** depuis sa création
- ✓ Objectif de **300 M€** pour **2025 !**



Nos partenaires
financiers

bpifrance

CA CRÉDIT AGRICOLE
DE LA TOURAINE ET DU POITOU

CA UNIFERGIE
GROUPE CRÉDIT AGRICOLE

Des levées de fonds pour le
financement des projets :

- 133 millions d'euros en 2021
- 170 millions d'euros en 2022
- 114 millions d'euros en 2023
- 224 millions d'euros en 2024



100% énergies renouvelables



PHOTOVOLTAÏQUE



TECHNIQUE SOLAIRE

- › Centrales au sol et flottantes
- › Ombrières de parking
- › Rénovation de toitures
- › Serres photovoltaïques
- › Constructions neuves

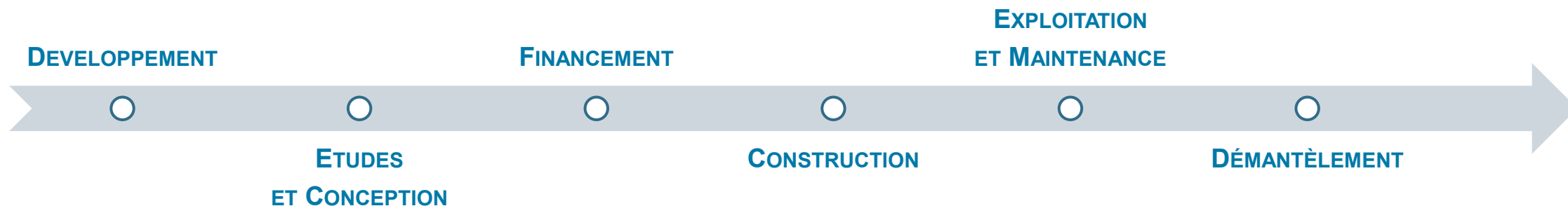


TECHNIQUE BIOGAZ

- › Méthanisation territoriale



BIOGAZ





Objectif : 1GWc en
service d'ici 2025



450 MWc en
exploitation

134 MWc
en construction



+ de 500
installations
construites

1,2 GWc en
développement



Résultats aux appels d'offres nationaux

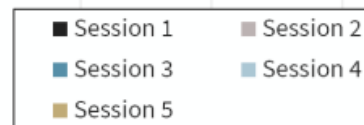
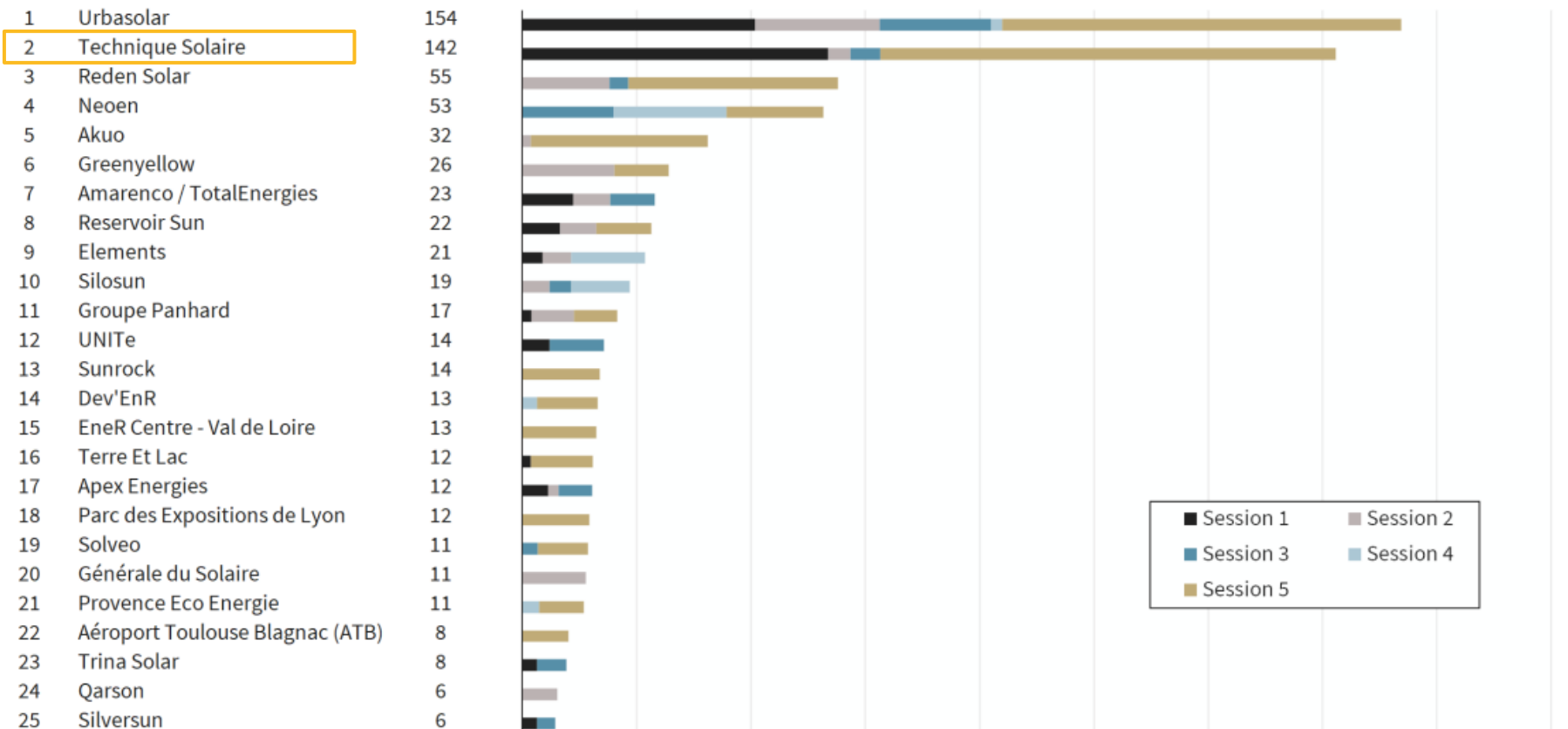
Le groupe Technique Solaire possède un **savoir-faire régulièrement reconnu** comme le montre le classement cumulé des cinq derniers appels d'offres **bâtiment** dits « PPE2.1, PPE2.2, PPE2.3, PPE2.4 et PPE2.5 » réalisé par Finergreen



2^{ème} place avec 142 MWc remportés lors des cinq tranches



TOTAL (MWp)



5 projets (42 MWc cumulés) lauréats des 4 derniers appels d'offre Sol & Flottant

N.B.: This graph shows the cumulated projects capacity awarded to each developer; note that the developer might not be the final owner of the plant

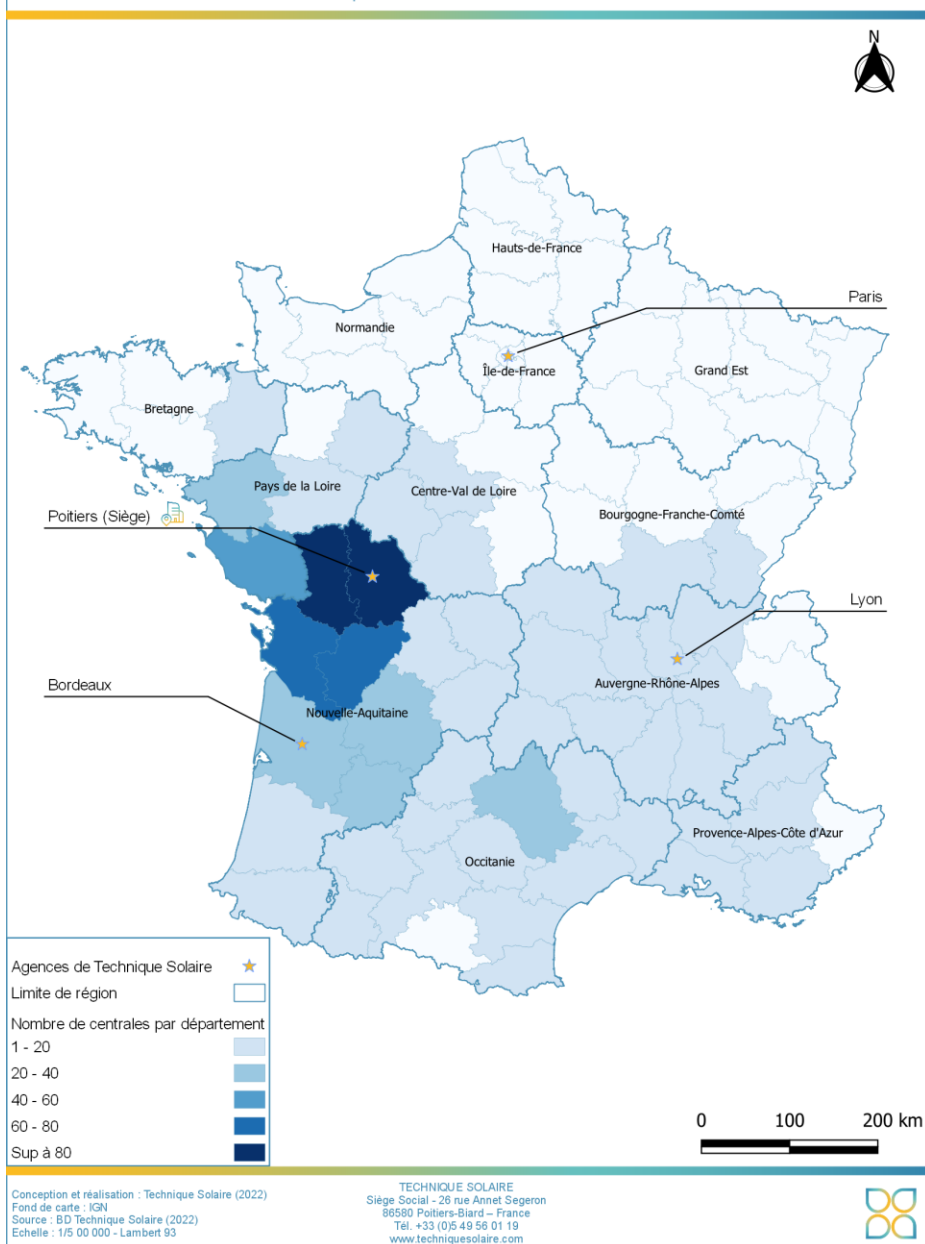


Au cœur des territoires



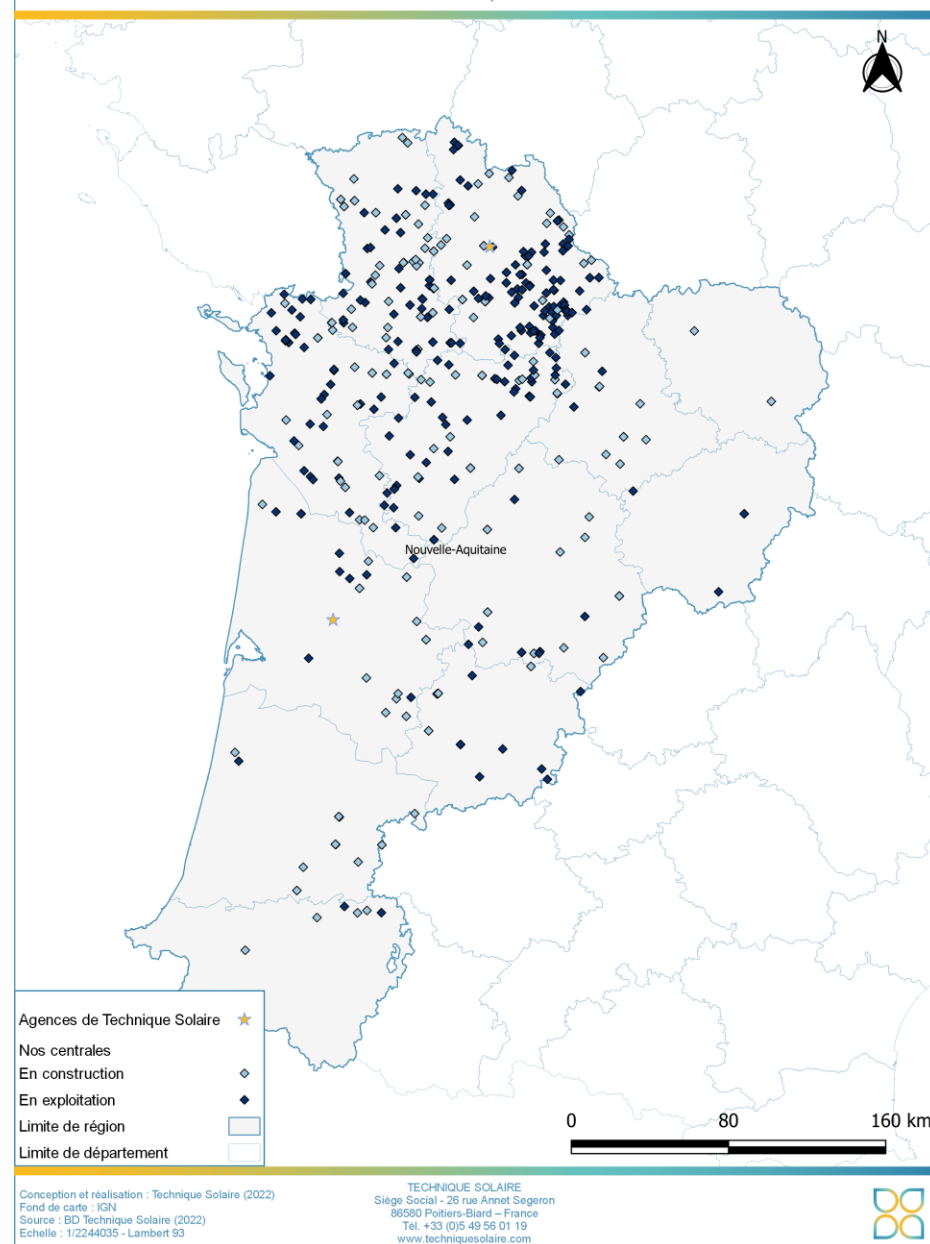
Nos centrales photovoltaïques
en exploitation et en construction

DOCUMENT
CONFIDENTIEL



Nos centrales photovoltaïques en région
Nouvelle-Aquitaine

DOCUMENT
CONFIDENTIEL





Focus sur les projets sol et flottants



Nos centrales photovoltaïques au sol et flottantes en France de plus de 1 MWc

DOCUMENT
CONFIDENTIEL



6 projets au sol en
exploitation

35 MWc

12 projets au sol
autorisés

118 MWc

54 projets sol &
flottants en
développement

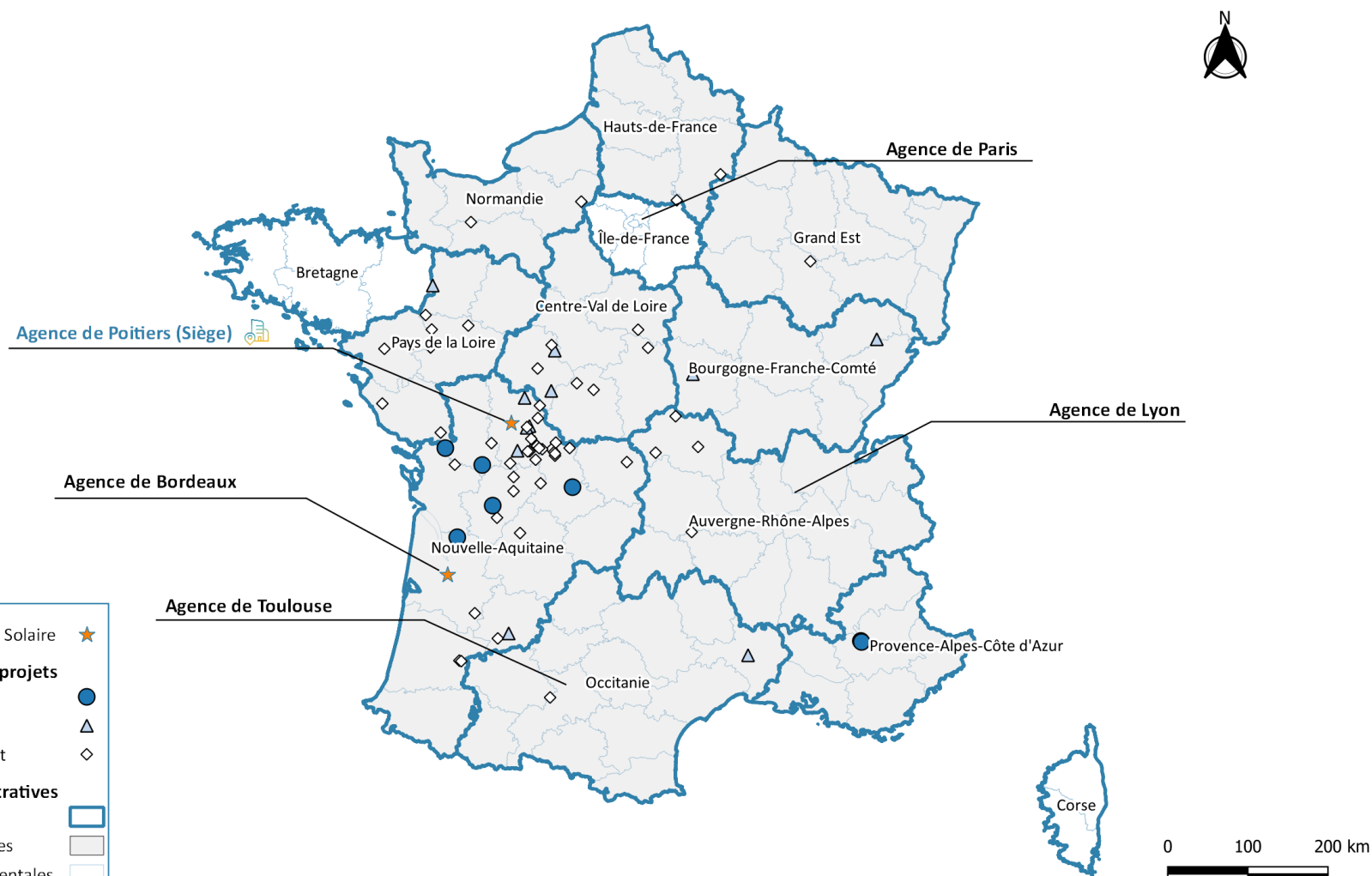
1061 MWc



Produire ensemble une énergie durable

- Agence Technique Solaire ★
- Répartition des projets**
- En exploitation ●
 - Autorisé ▲
 - En développement ◇
- Limites administratives**
- Limite de région □
 - Régions concernées ■
 - Limites Départementales ▬

Conception et réalisation : FTO - Technique Solaire (2025)
Source : BD Technique Solaire (2025)
Echelle : 1/6 000 000 - Lambert 93





Quelques exemples de projets agrivoltaïques



Parc au sol



4,5
MWc

Volières



Serres

2,1
MWc



Abris climatiques

3,1
MWc



Bâtiment neuf
Saint-Menoux (03) – France

Puissance : **325 kWc**

Mise en service : **Septembre 2020**





Réalisations

Rénovation de toiture

Rénovation de toiture

Niort (79) – France

Puissance : **1,6 MWc**

Mise en service : **Août 2017**





Réalisations

Parc au sol

Parc au sol
Uttarakhand – Inde

Puissance : **5,5 MWc**
Mise en service : **Mai 2017**





Réalisations

Ombrières de parking

Ombrières de parking

Limalonges (79) – France

Puissance : **4,4 MWc**

Mise en service : **Octobre 2017**





Projets en exploitation

France

Parc au sol

Chef boutonne – 79 110

Puissance : **2,2 MWc**

Mise en service : **Novembre 2022**



Typologie de terrain : ancienne
zone de stockage de déchet

Ancrage : Longrines bétons



Réalisations

Parc au sol

Parc au sol

Saint-Priest-Taurion (87) – France

Puissance : **5 MWc**

Mise en service : **Mars 2022**



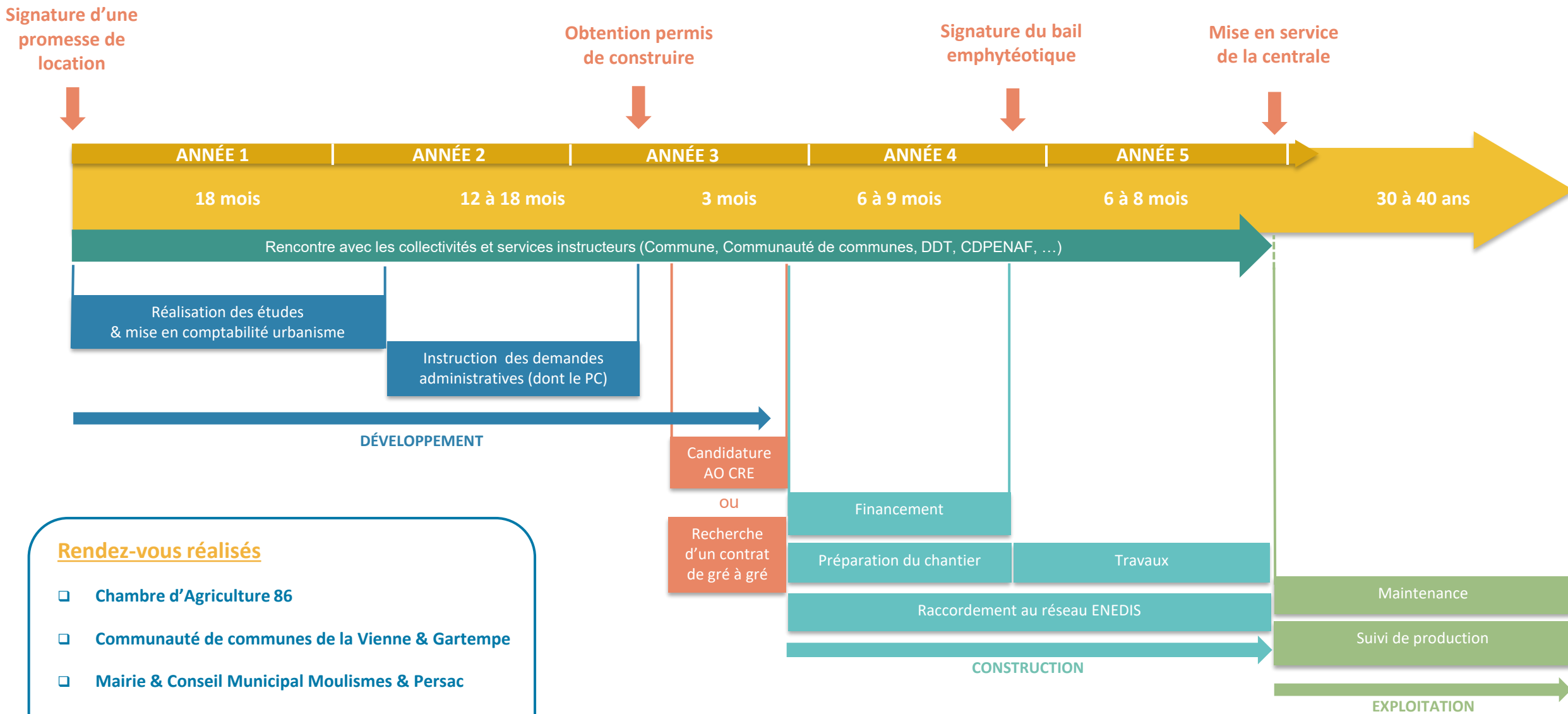
SOMMAIRE

1. **Technique Solaire, acteur avéré de la transition énergétique**
2. **Le projet agrivoltaïque de Moulismes et Persac**
3. **Retombées environnementales, sociales et économiques**





Planning Prévisionnel

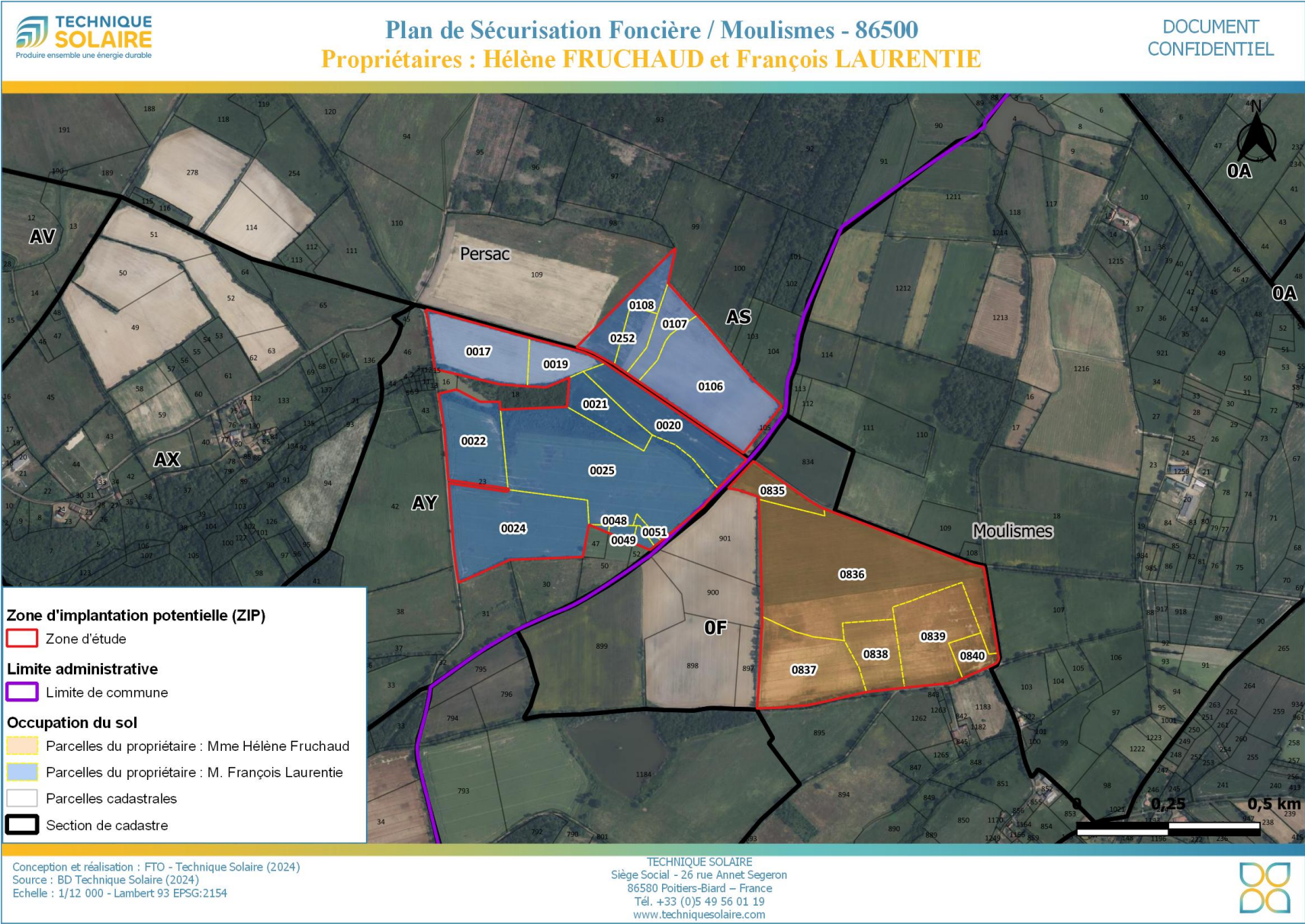




Emprise foncière du projet

Section	Numéro
AS	106
AS	108
AS	107
AS	252
AY	25
AY	24
AY	20
AY	22
AY	17
AY	19
AY	26
AY	51
AY	49
AY	48
AY	102

Section	Numéro
OF	835
OF	836
OF	837
OF	838
OF	839
OF	840
OF	835





Le projet de Moulismes et Persac

Localisation



Plan de Localisation

Moulismes - 86500



Zone d'implantation potentielle (ZIP)

Zone d'étude

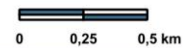
Limite administrative

Limite de commune

CC Vienne et Gartempe



Surface totale : 76,85 ha



DOCUMENT
CONFIDENTIEL



Conception et réalisation : FTO-Technique Solaire (2024)
Fond de carte : Google Satellite
Source : BD Technique Solaire (2024)
Echelle : 1/20 000 - Lambert 93 EPSG:2154

TECHNIQUE SOLAIRE
Siège Social - 26 rue Annet Segeron
86580 Poitiers-Biard - France
Tél. +33 (0)5 49 56 01 19
www.techniquesolaire.com

- **Propriétaire Moulismes** Mme Fruchaud
- **Propriétaires Persac** M. et Mme Laurentie
- **Exploitant** M. Nicolas Nussbaumer
- Élevage ovin
- Persac **47 ha** - Moulismes **30 ha**
- Puissance estimative : **37 MWc**
- Énergie annuelle : **49 500 MWh**
- Foyers alimentés : **5 812**
- PLUi de la Vienne & Gartempe est en cours d'élaboration
- Démarrage des études environnementales et agricoles **octobre 2024**



Enjeux du site

Urbanisme

PLUi de la Communauté de communes Vienne & Gartempe

- ☐ Zone Agricole
 - Projet Agrivoltaïque
- ☐ Respect des OAP
 - Absence de visibilité depuis un bourg implanté dans la vallée de la Vienne ou de la Gartempe
 - Centrale à démanteler en fin de vie
 - Matériaux à recycler

Le solaire photovoltaïque au sol

LES PARCS PHOTOVOLTAÏQUES

Contexte :

Le territoire de la CCVG présente des espaces d'intérêt pour le développement de lieux de production d'énergie solaire photovoltaïque au sol.

Recommandations de la CCVG :

Privilégier les implantations au sol sur des sites à caractère peu valorisable sur le plan agricole et/ou naturel

Certains sites sont à privilégier pour l'implantation des dispositifs de production d'énergie solaire, notamment dans la perspective d'éviter la concurrence entre le développement de champs solaires et l'exploitation agricole des terres. Les sites à privilégier pour l'implantation de panneaux solaires sont :

- Les friches industrielles ;
- Les anciennes carrières ;
- Les délaissés routiers ;
- Les sites portuaires ;

Les sites nécessitant un défrichement important pour l'installation des panneaux photovoltaïques sont à éviter afin de préserver le patrimoine arboré du territoire, ou seront conditionnés à la réalisation de boisements compensatoires.

Affirmer la volonté de réversibilité des sites

Les centrales doivent pouvoir être démantelées en totalité à la fin de leur exploitation afin de rétablir le terrain à son état initial.

- Enlèvement des matériaux amenés sur le site ;
- Mise en décharge ou recyclage ;

LES PROJETS AGRIVOLTAÏQUES

Contexte :

Plusieurs débats ont été menés sur l'agrivoltaïsme, afin de garantir la pérennité des terres agricoles, la survie financière des exploitations et la transmission des savoirs et pratiques agricoles. Les élus ont conclu être favorable au déploiement d'agrivoltaïsme à défaut de tant photovoltaïque sur les terres agricoles, selon les recommandations ci-dessous.

Recommandations de la CCVG :

Privilégier les implantations au sol sur des sites à caractère peu valorisable sur le plan agricole et/ou naturel

Privilégier l'agrivoltaïsme sur les exploitations agricoles qui pratiquent l'élevage. Cette filière étant en difficulté sur le territoire cela peut être une aide financière aux éleveurs.

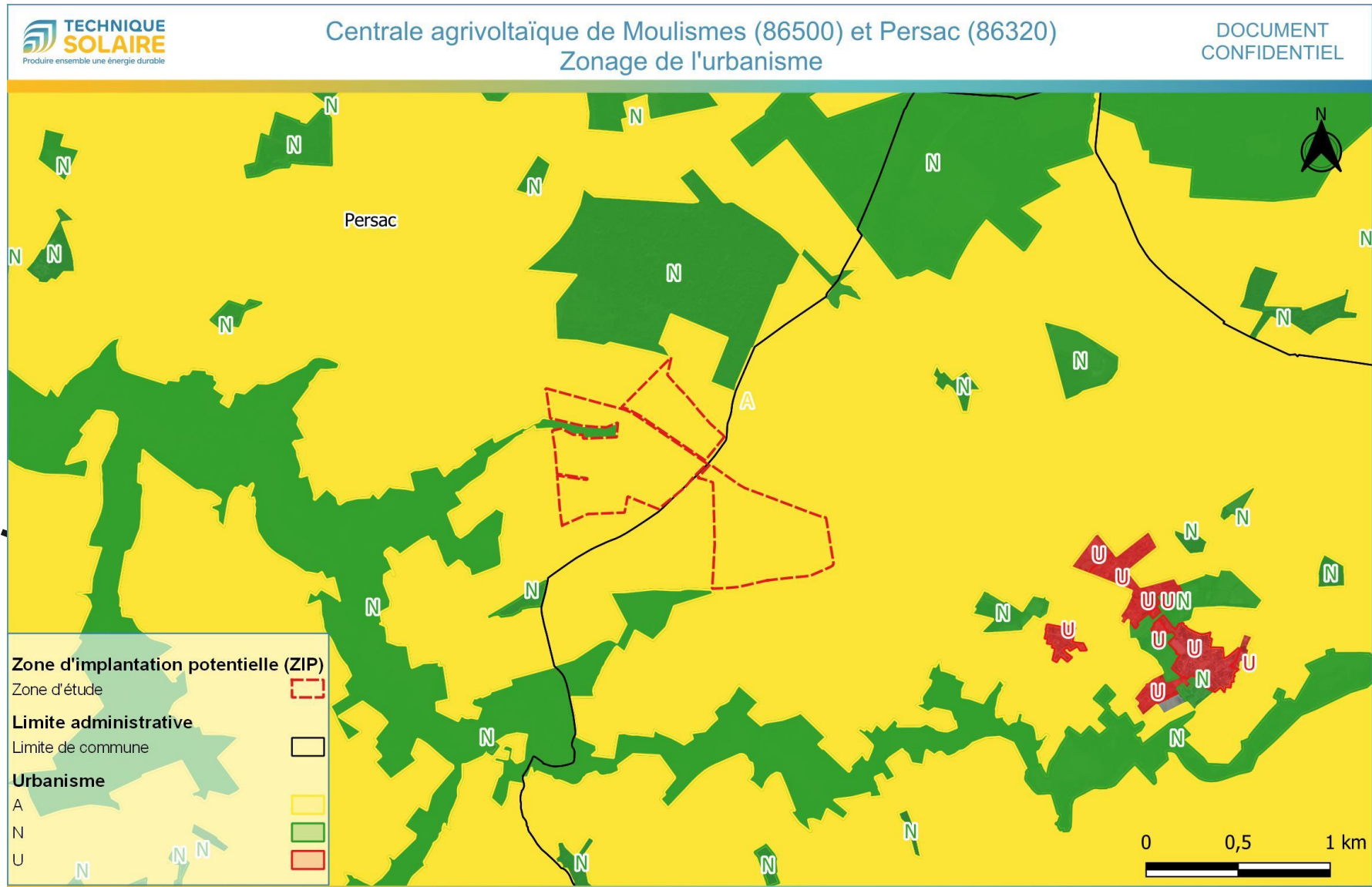
Aucun déboisement n'est permis pour installer de l'agrivoltaïsme afin de préserver le patrimoine arboré du territoire.

Il est fortement recommandé pour chaque projet d'implanter une parcelle témoin (même production espérée) que valent sous permis de voir le bon fonctionnement du projet.

Comme pour le photovoltaïque, il ne doit pas y avoir de visibilité depuis un bourg implanté dans la vallée de la Vienne ou de la Gartempe sur champs solaires. Cf plan des localisations indicatives des coteaux et visualisation des bourgs implantés le long des vallées.

La réversibilité à l'attention de l'Inventaire Patrimonial National pour définir l'état initial d'un terrain.

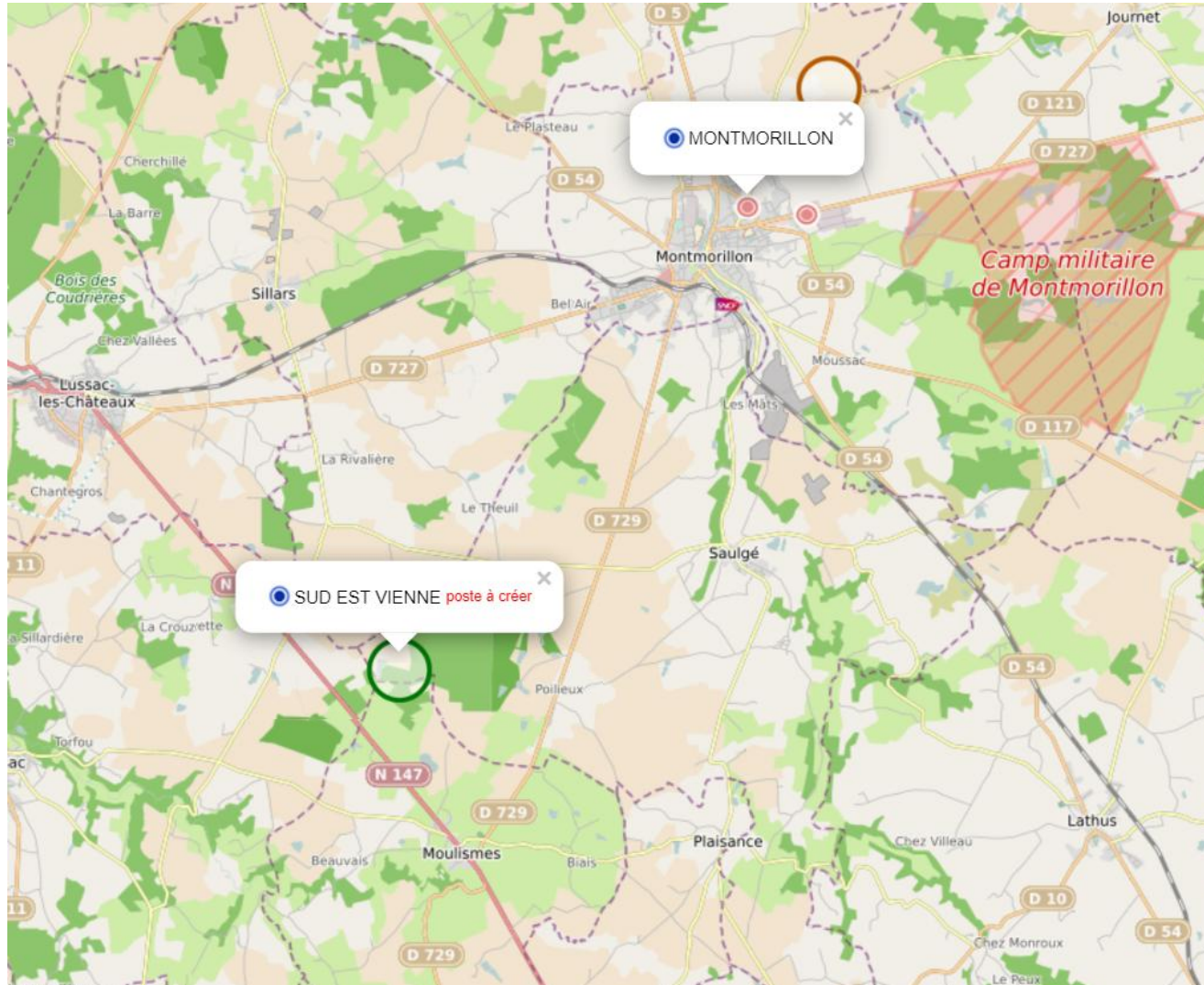
Le plan paysager de la Communauté de communes de Vienne et Gartempe | DAP | Mai 2022 | 21





Enjeux du site

Raccordement



➤ Poste à créer :

- **Sud-Est Vienne**
- Approximation de **7 km** par la route
- Capacité de **72,2 MWc**

➤ Poste existant :

- **Montmorillon**
- **16,9 km** par la route
- Capacité de **13,5 MWc**



Enjeux identifiés

Infrastructures et servitudes

- Présence de réseaux électriques et télécoms (SRD Énergies et Orange) à proximité immédiate
- Présence d'une ligne HTA sur site

→ Niveau d'enjeu : **modéré**

Préconisations

- ☐ Prendre contact avec les **gestionnaires de réseaux (SRD, Orange)** pour connaître les prescriptions et éviter tout conflit d'usage



Figure 43 : Extrait du plan de la demande de DT réalisée auprès d'Orange : Centre de la zone d'étude

Source : Orange, Ineris



Enjeux identifiés

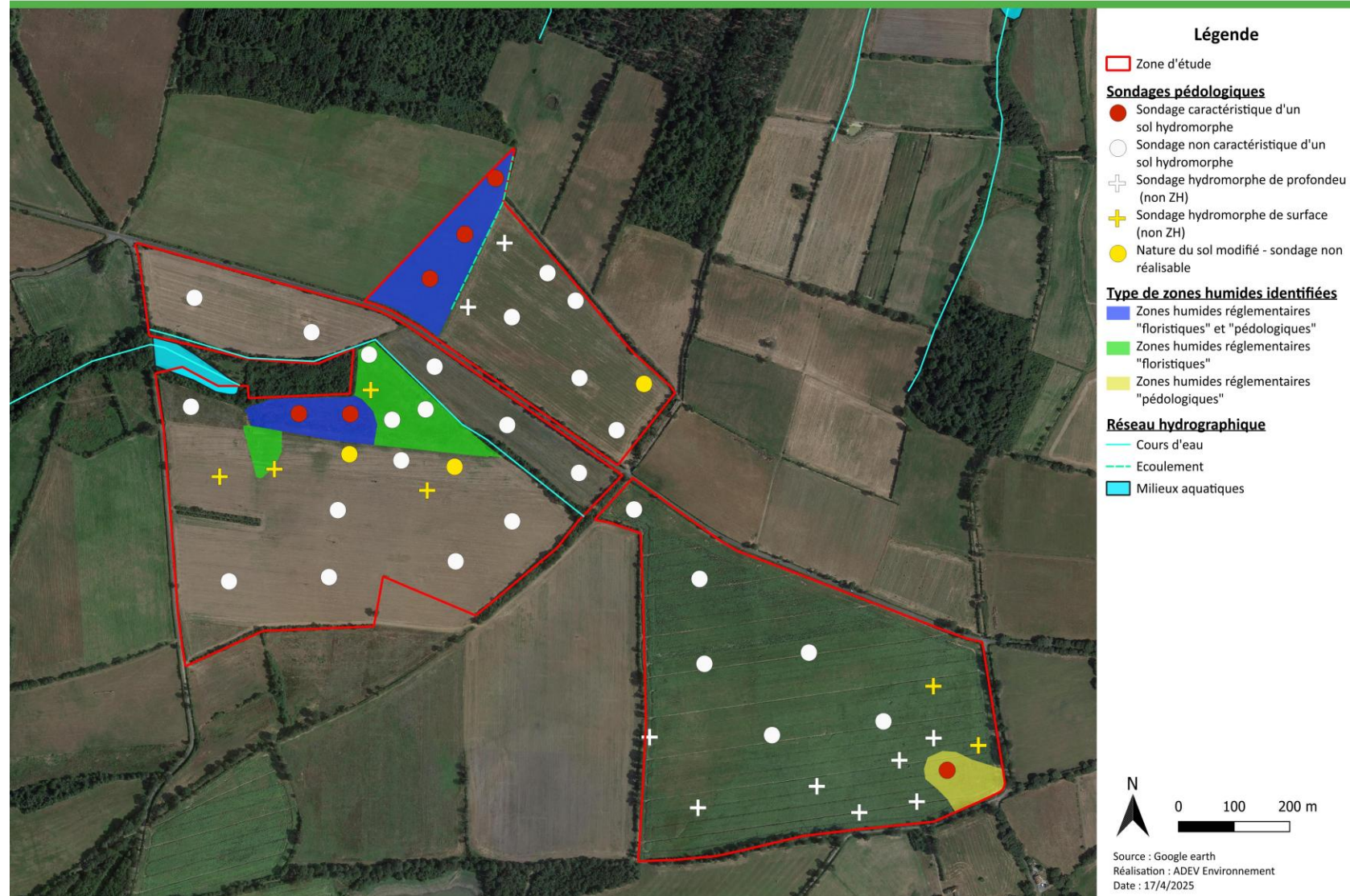
Zones humides

- Pédologique et floristiques
- Milieux aquatiques
- Écoulements et cours d'eau

→ Niveau d'enjeu : **modéré à fort**

Préconisations

- ❑ **Ne pas implanter** dans les zones humides ou hydromorphes
- ❑ Maintenir la continuité hydraulique, interdire tout remblai ou imperméabilisation, et favoriser l'infiltration via des **fossés**
- ❑ Baliser les zones à protéger pendant les travaux, restaurer les milieux si des dégradations surviennent et intégrer leur gestion dans le **plan biodiversité** du projet





Enjeux identifiés

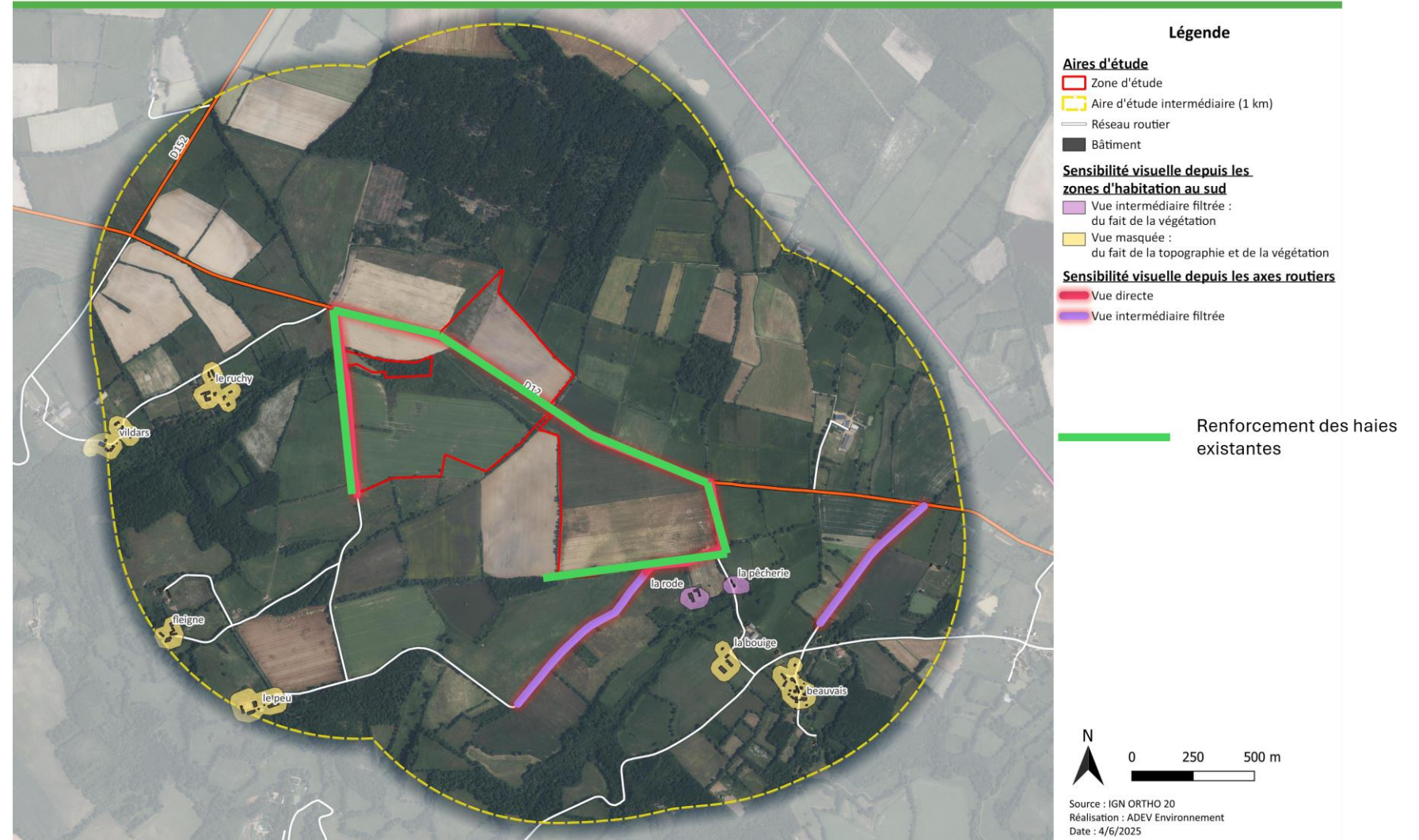
Sensibilité visuelle

- Présence de la route départementale D12
- Le site s'inscrit dans le **Bocage montmorillonnais** : importance du maillage bocager et des vallées
- Présence d'habitations La Rode et la Pêcherie

→ **Niveau d'enjeu : faible à modéré**

Préconisations

- ❑ **Conserver et renforcer les haies existantes** pour préserver le caractère bocager
- ❑ **Conserver/planter des haies** pour atténuer les vues depuis la RD12
- ❑ Limiter l'impact visuel par des **teintes et matériaux mats** pour les structures photovoltaïques
- ❑ Préserver la **tranquillité visuelle et sonore** des lieux de vie proches





Enjeux du site – Résultats de l'étude d'impact

Synthèse



Synthèse des enjeux liés aux habitats, à la flore et aux zones humides

Moulismes-Persac (86)

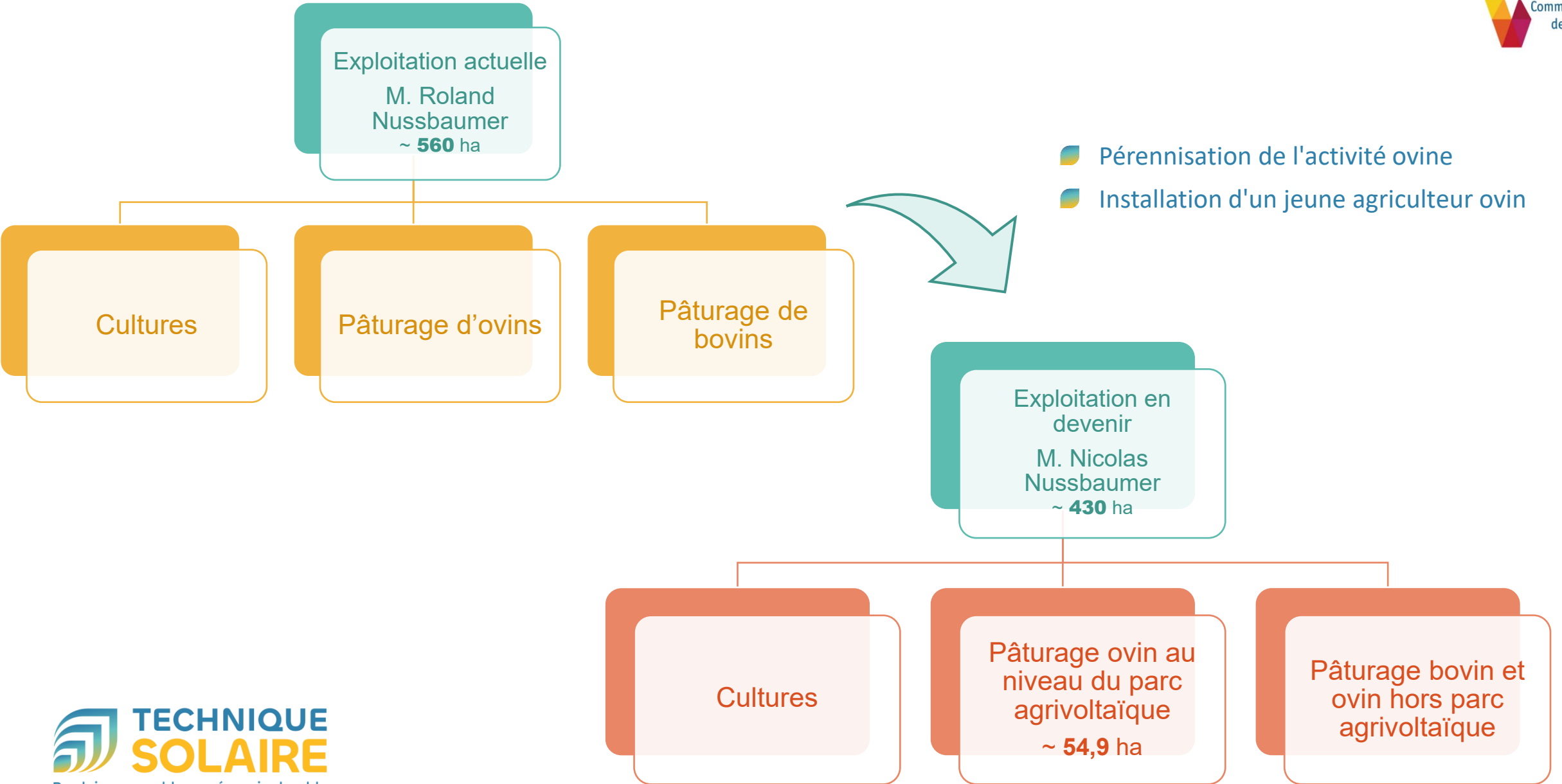
Enjeux à éviter

- ☐ Les milieux aquatiques
- ☐ Les secteurs de fourrés
- ☐ Les habitats humides
- ☐ Les arbres à conserver
- ☐ Les linéaires de haies
- ☐ Placette 50 000 m² hors panneaux (jachère/fauche/céréales) pour l'Oedicnème criard (zone évitée au sud)



Le projet de Moulismes et Persac

Projet agricole

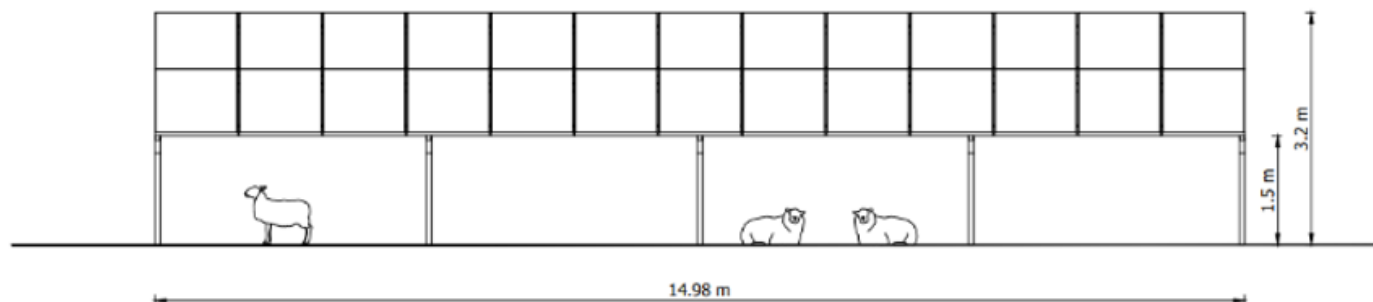
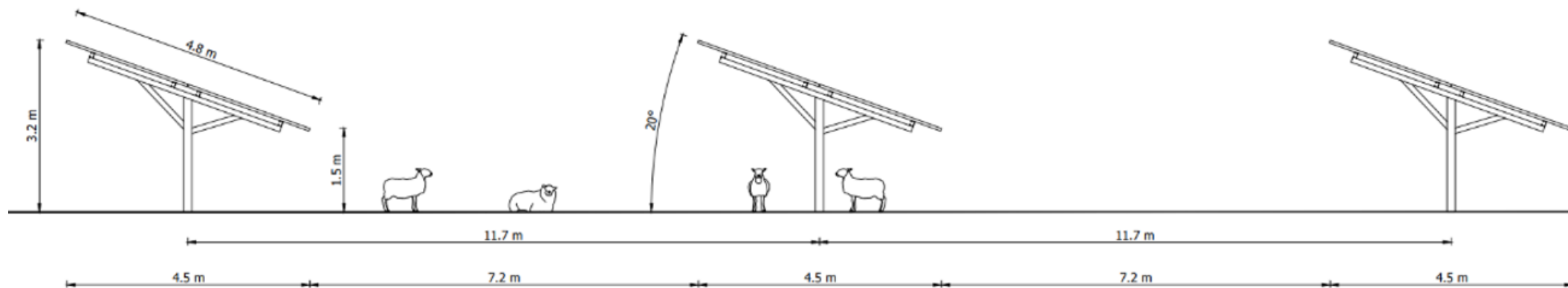




Design type élevage ovin



*Partenariat avec
la FNO pour les
nouveaux projets
agrivoltaïques*





Première version d'implantation de la centrale

Quelques données

Surface PV Moulismes **21,2 ha**

Surfaces PV Persac **31,3 ha**

Puissance Moulismes : **16,1 MWc**

Puissance Persac : **23,8 MWc**

Légende :

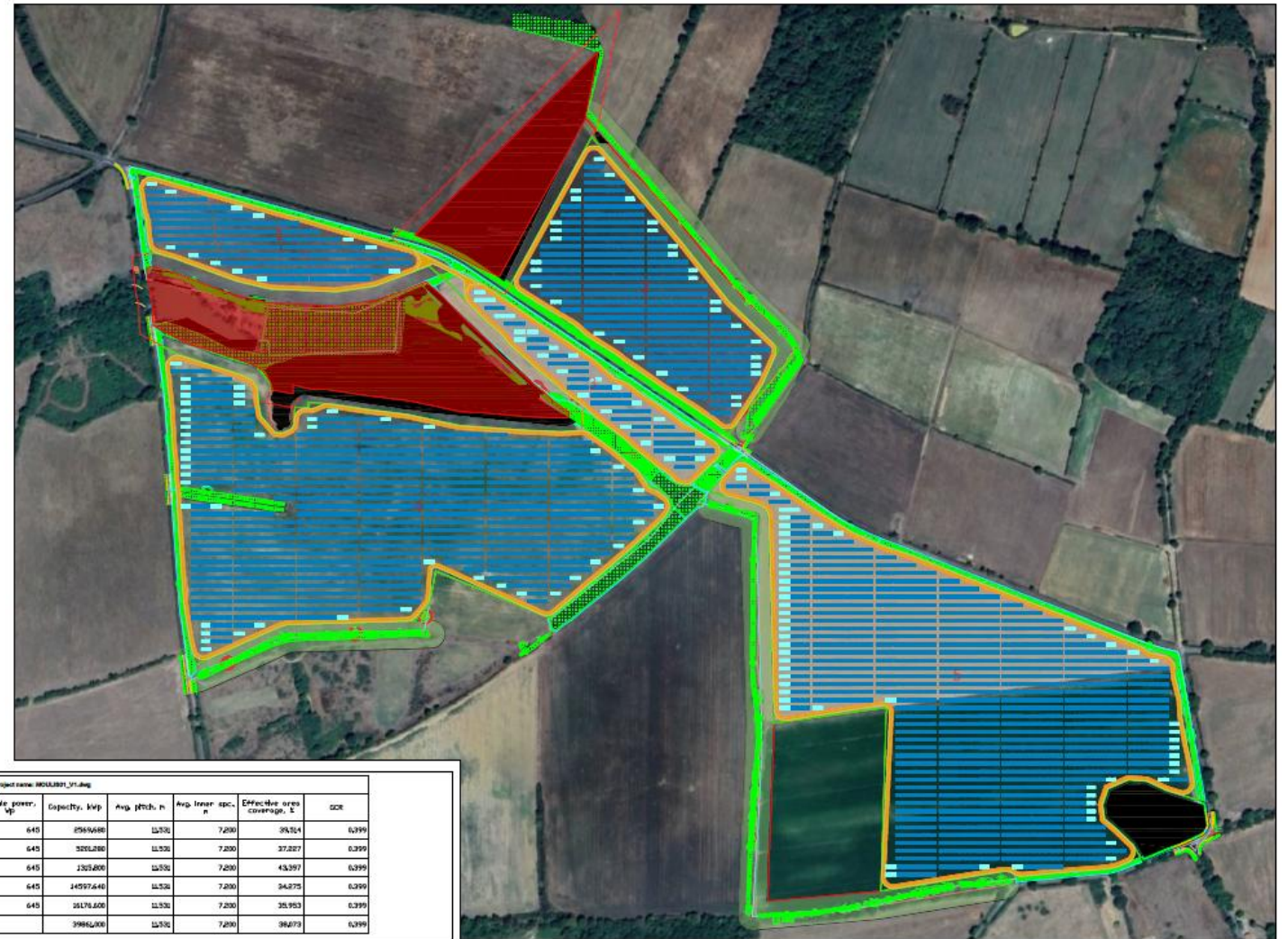
Fond de plan extrait de cadastre pour

Caractéristiques principales

Type de table : 4H Fixe



- Limite parcelle
- Implantation projet
- Limite végétation
- Zone clôturée créée
- Longueur totale : 7 947m
- Surface clôturée : 547 596m²
- Zone à éviter
- Voie périphérique interne à créer (largeur 4m - rayon 11m)
- PTR/PDL (2.5m x 9m)
- PDL (2.5m x 5m)
- Réserve incendie d'une capacité de 120m³
- Portail d'entrée et d'accès (largeur 7m)
- Végétation à planter



Project name: MOULISMES_01.dwg									
N°	402	405	Module	Module power, Wp	Capacity, kWp	Avg pitch, °	Avg. inner spec. n	Effective area coverage, %	SCR
1	77	37	3994	640	2556480	13.53	7.200	35.514	0.399
2	252	30	8064	640	5161280	13.53	7.200	37.227	0.399
3	30	23	2941	640	1885800	13.53	7.200	43.297	0.399
4	448	47	20632	640	14597440	13.53	7.200	34.275	0.399
5	493	59	25088	640	16176600	13.53	7.200	35.953	0.399
Total	126	173	62888	640	39864000	13.53	7.200	36.273	0.399



Description du projet :

Construction d'une centrale agrivoltaïque au sol

Adresse du projet :

Monsieur " "
Lieu dit " "
XXXXX - XXXXXXX

Numéro de plan :

PIMP1.1

Nom du plan :

Plan de masse

Date :

15/10/2025

Architecte :

Thierry CLAVEAU
Architecte DPLG

Echelle :

1/6000

Dessinateur :

ANC

Ce plan est notre propriété. Il ne peut être copié ou communiqué à des tiers sans notre autorisation écrite. Il sera considéré comme totalement approuvé sans réserve par chaque destinataire s'il n'a pas fait l'objet de remarques écrites dans un délai de 15 jours à compter de sa diffusion.

SOMMAIRE

1. **Technique Solaire, acteur avéré de la transition énergétique**
2. **Le projet photovoltaïque à Moulismes et Persac**
3. **Retombées environnementales, sociales et économiques**





Retombées fiscales des projets photovoltaïques

Types de recettes fiscales

- La multiplicité des types d'installations photovoltaïques entraîne une **grande disparité des recettes perceptibles** ;
- Les recettes fiscales sont perçues par les collectivités **dès la mise en service** de l'installation ;
- Les retombées économiques sont réparties entre les **collectivités à tous les niveaux** : région, département, communautés de communes, communes...

L'Imposition
Forfaitaire des
Entreprises de
Réseaux (IFER)

La taxe foncière
sur les
propriétés bâties
(TFPB)

La contribution
économique
territoriale (CET)

- Cotisation Foncière des entreprises (CFE)
- Cotisation sur la Valeur ajoutée des Entreprises (CVAE)

La taxe
d'aménagement
(TA)



Retombées fiscales des projets photovoltaïques

Répartition des recettes fiscales

	Bloc communal	Département	Région
IFER	50%	50%	0%
TFPB	Fonction des taux	Fonction des taux	0%
CET	CFE	0%	0%
	CVAE	23,50%	50%
TA	Fonction des taux	Fonction des taux	Fonction des taux et de la région

Changement depuis décembre 2022

	Commune	EPCI	Département
IFER	20%	50%	30%



Produire ensemble une énergie durable

25 405 €/an

61 200 €/an

15 273 €/an

36 720 €/an

Retombée majoritaire : IFER

Estimation pour une puissance de **15 MWc**
sur la commune de Moulismes

IFER1 = 3 394€/MWc/an = 50 910€/an

IFER2 = 8 160€/MWc/an = 122 400€/an

10 182€/an
pour la
Commune

*Pendant les 20
premières années*

24 480€/an
pour la
Commune

*Pendant les 20
années suivantes*

Taxe d'aménagement estimée et versée en deux fois :

- À la commune : 25 800 €
- Au département : 10 200 €



1

Être acteur de la transition énergétique

- Participer à la lutte contre le changement climatique ;
- Participer à l'atteinte des objectifs nationaux en matière de développement des EnR ;
- Participer à l'atteinte des objectifs régionaux énergie-climat.



2

Participer aux revenus des collectivités locales

- Retombées fiscales pour votre bloc communal (IFER, CFE, CVAE...) ;
- Retombées fiscales pour votre département (IFER, CVAE) ;
- Retombées fiscales pour votre région (CVAE).



3

Participer au renforcement de l'attractivité du territoire

- Renforcer l'image dynamique de votre territoire ;
- Permettre aux collectivités locales et aux citoyens d'investir dans le projet ;
- Générer des emplois locaux lors de la construction de la centrale.



TECHNIQUE SOLAIRE

MERCI !



Collaborons ensemble

ahmad.jabir@techniquesolaire.com

06 58 55 66 87

www.techniquesolaire.com



TECHNIQUE SOLAIRE

ANNEXE

